


## 3 sovrum Villa till salu i La Torre Golf Resort, Murcia


319.950€



Murcia Golf Properties är glada att exklusivt erbjuda denna vackra fristående Enebro-villa med egen privat uppvärmd pool och badtunna på underbara La Torre Golf Resort. Villan ligger en kort promenad från Kings College-entrén och säljs möblerad med full luftkonditionering och gascentralvärme överallt. Villan presenteras till en extremt hög standard, med många uppdateringar. La Torre ligger en kort bilresa från byn Roldan, 10 minuter från Murcia's internationella flygplats och tjugo minuters bilresa från stränderna vid Mar Menor. Fastigheten går in i en rymlig hall, med trappan till andra våningen till höger tillsammans med ett stort förvarings-skåp under våningen, rymligt familjebadrum och dubbel gästrum med inbyggda garderober. Entrén följer in i den stora loungen diner där ägarna har lagt till glasgardiner till terrassen som införlivar detta i lounge diner utrymme skapa en enorm vardagsrumsdela. Du hittar ett modernt kök med vitvaror och ett separat grovkök/förråd och altandörr till den kaklade terrassen. Den huvudsakliga tillgången till utsidan är utanför vardagsrummet/matsalen. Du har en täckt sittgrupp, under en pergola till vänster med bod omvandling till bar. Till höger är de kaklade / astro tuftade områdena runt den uppvärmda simbassängen. Du hittar också ett annat stort skjul. Den andra våningen har ytterligare ett dubbelt gästrum med inbyggda garderober och separat familjebadrum. Det stora sovrummet har utökats till en av terrasserna för att skapa ett kontorsområde och trappor in i tornet för mer garderobsutrymme eller ett annat sovrum om det behövs. Du har även tillgång till ett solarium i soligt tak med fullt servad badtunna. Detta nås också från trädgården via metalltrappa. Poolen genomgick en fullständig renovering i december 2021 med nytt rörsystem, kakel och lock. Det finns tillägg av en soldusch monterad den 22 februari. Fler bilder finns tillgängliga på begäran. Detta är en fantastisk villa. Vänligen kontakta MGP-kontoret för att boka ett visningsmöte med en av våra agenter. Det finns tillägg av en soldusch monterad den 22 februari. Fler bilder finns tillgängliga på begäran. Detta är en fantastisk villa. Vänligen kontakta MGP-kontoret för att boka ett visningsmöte med en av våra agenter. Det finns tillägg av en soldusch monterad den 22 februari. Fler bilder finns tillgängliga på begäran. Detta är en fantastisk villa. Vänligen kontakta MGP-kontoret för att boka ett visningsmöte med en av våra agenter.

 3 sovrum  
 Simbassäng

 2 badrum

 438m<sup>2</sup> Tomtstorlek