

## 3 sovrum Lägenhet till salu i Estepona, Málaga

485.000€



Nytt bostadsprojekt beläget i hjärtat av Estepona Golf, som erbjuder en lugn och mer naturnära miljö, omgiven av själva golfbanan. Läget känns något avskilt men har samtidigt enkel tillgång till stadskärnan, stränderna och de viktigaste vägförbindelserna.



Projektet består av lägenheter med 1, 2 och 3 sovrum, utformade i en modern stil med planlösningar som fokuserar på ljus, utsikt och funktionalitet. Många bostäder har öppna vyer över golfbanan och en känsla av rymd som är svårare att hitta i mer tätbebyggda områden.


Området är utformat med fokus på livsstil, med flera pooler, bastu och olika ytor för avkoppling, socialt umgänge och aktivitet. Det är ett koncept som passar lika bra för permanent boende som för ett semesterboende.


Det är också värt att notera att projektet ännu inte har fått bygglov, vilket gör detta till ett mycket bra tillfälle att köpa. Ingångspriserna är vanligtvis som lägst i detta skede, med planerad inflyttning i början av 2029, vilket ger god tid för värdeökning under projektets utveckling.

Estepona Golf blir ett allt mer efterfrågat område, särskilt för köpare som söker en lugnare miljö med god långsiktig potential. Omgiven av natur, med öppna vyer och lägre bebyggelsestäthet, erbjuder det en annan känsla än stora delar av kusten, samtidigt som allt du behöver finns inom räckhåll.

Ett starkt alternativ för dig som söker en modern bostad i ett bra läge med öppna vyer och en mer avslappnad miljö, med god potential både för livsstil och investering.

 3 sovrum  
 Simbassäng

 2 badrum

 100m<sup>2</sup> Bygg storlek