

2 sovrum Lägenhet till salu i Manilva, Málaga

530.000€





Nytt bostadsprojekt beläget i det upphöjda området Bahía de las Rocas i Manilva, som erbjuder en lugn miljö med öppna havsutsikter och en mer naturlig, mindre bebyggd känsla jämfört med stora delar av kusten. Beläget mellan Sotogrande och Estepona ger läget enkel tillgång till båda marinorna, golfbanor och ett brett utbud av stränder, samtidigt som det behåller en privat och bostadspräglad atmosfär.

Projektet består av moderna lägenheter med 2 och 3 sovrum, utformade med fokus på ljusinsläpp, utomhusliv och praktiska planlösningar. De flesta bostäder är orienterade mot sydost eller sydväst, vilket ger sol hela dagen och i många fall fri utsikt över Medelhavet.


Lägenheterna följer ett modernt öppet koncept där vardagsrummen flyter ut mot generösa terrasser genom stora skjutdörrar. Dessa utomhusytor är en central del av projektet och fungerar som en naturlig förlängning av interiören, med gott om plats för måltider, avkoppling och att njuta av utsikten. Markplanslägenheter har privata trädgårdar, medan takvåningar erbjuder solarium för extra utomhusyta.

När det gäller standard ligger fokus på rena, moderna material av god kvalitet. Köken levereras fullt utrustade med Bosch-apparater eller liknande, och badrummen är färdigställda med moderna lösningar. Bostäderna har även god värme- och ljudisolering enligt gällande europeiska standarder samt energieffektiva system inklusive aerotermi för varmvatten och klimatkontroll.

Området är inhägnat och utformat för ett boende med låg densitet, med anlagda trädgårdar, gemensamma pooler och ett gym. Varje bostad inkluderar en underjordisk parkeringsplats, förråd och förinstallation för laddning av elbil.

 2 sovrum
 Simbassäng

 2 badrum

 82m² Bygg storlek