

3 sovrum Duplex till salu i San Roque, Cádiz

640.000€



Ett exklusivt bostadsprojekt med nya lägenheter och takvåningar med 2 och 3 sovrum med modern medelhavsstil beläget i hjärtat av den berömda San Roque Club-resorten, med utsikt över banans greener och med utsikt över klubbhuset och havet.

Bostäderna kommer att vara inflyttningsklara med högkvalitativ finish, kakelgolv i stort format, stora fönster, utrustat kök med vitvaror, belysningspaket i varje rum och luftkonditionering, bland andra fördelar. Bostäderna har den mest effektiva värme- och akustiska isoleringen som finns på marknaden (Energicertifikat: B).


Byggnaden är belägen vid San Roque Club, mellan Valderrama Golf och Royal Golf Club i Sotogrande, bara 20 minuter med bil från Gibraltars flygplats och 90 minuter från flygplatserna i Malaga och Jerez.

Fritids- och sportfaciliteterna vid Sotogrande Marina, Sotogrande International College, köpcentra och de fina sandstränderna vid Alcaidesa, Sotogrande och Guadiaro ligger alla i närheten.

Resorten San Roque Club är ett privat område med direkt tillgång från medelhavsmotorvägen som gränsar till bostadsområdet Sotogrande Alto, som öppnade sina dörrar 1991. Den har två golfbanor och har varit värd för viktiga turneringar inklusive Ryder Cup och Spanska öppna.

 3 sovrum
 Simbassäng

 2 badrum

 122m² Bygg storlek