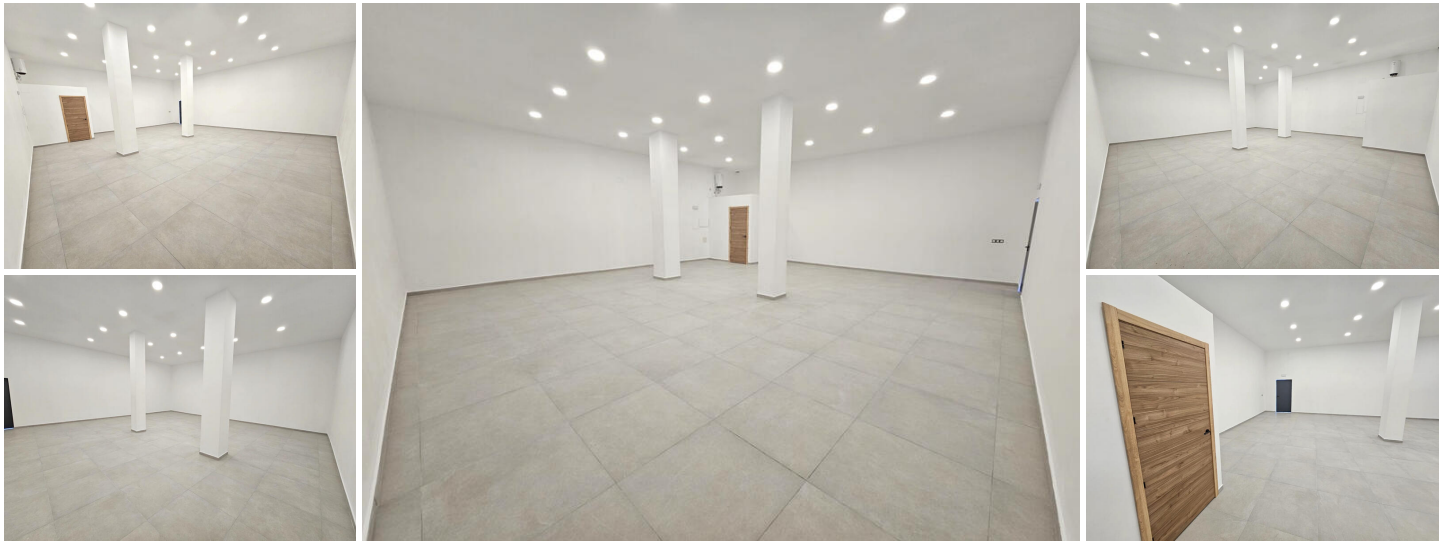


## Kommersiella fastigheter till salu i Mijas Costa, Málaga

290.000€



Prime kommersiell enhet | 117 m2 | Höga tak | Stark investeringspotential

En sällsynt möjlighet att förvärva en hög potential kommersiell enhet i ett väletablerat och snabbt växande bostadsområde nära Mijas Golf, bara en kort bilresa från både La Cala de Mijas och Fuengirola.

Erbjuder 117 m2 inre utrymme, fördelar fastigheten från exceptionell takhöjd, vilket möjliggör skapandet av en mezzaninnivå för att väsentligt öka användbar yta och förbättra långsiktigt värde.

För närvarande genomgår renovering och tillgänglig från juni presenterar enheten en tom duk redo att skräddarsys till ett brett utbud av kommersiella koncept. Det erbjuder också möjlighet att öppna på gatan med stora fönster och en terrass, vilket garanterar utmärkt synlighet och en stark kommersiell närvaro.

Strategisk plats

Inom en levande och aktiv miljö omges enheten av:

Etablerade bostadsområden

Officer och professionella tjänster


Restauranger och kaféer

Stormarknader och dagliga bekvämligheter

En stor skola som genererar konsekvent daglig aktivitet

 0 sovrum

 1 badrum

 117m<sup>2</sup> Bygg storlek