

5 sovrum Villa till salu i Los Montesinos, Alicante

1.950.000€



Denna vackra moderna villa i medelhavsstil ligger på en tomt på 10 000 m², varav 5 000 m² är planterad med fruktträd. En asfalterad uppfart leder till det tvåvåningshuset med en halvkällare. Villan har över 750 m² boyta. På bottenvåningen hittar du en entréhall, ett rymligt vardagsrum med flera sittgrupper, gott om naturligt ljus och härlig utsikt över den 5 000 m² stora trädgården. Det finns 5 dubbelrum, 3 badrum, ett stort, fullt utrustat designkök med toppmoderna detaljer, en bar med frukostbar, ett stort förråd och ett garage med plats för fem fordon. Funktionerna inkluderar golvvärme i hela huset, luftkonditionering, trägolv och högkvalitativa designmöbler. Utsidan har en gräsmatta med veranda, en uppvärmd pool med utdragbart tak och en helt inhägnad grillplats på 40 m² med alla detaljer: marmor, designerkranar och keramiska plattor. Det finns också en tennisbana med konstgräs, grönområden med ett brett utbud av växter och träd, ett automatiskt bevattningssystem, naturligt gräs, palmer och en vacker inbyggd fontän med stenbas. Fastigheten har en dubbel automatisk säkerhetsgrind och en privat asfalterad tillfartsväg. De 5 000 m² stora citrusfruktträden producerar 25 000 kg årligen. Fastigheten, som byggdes 2008, ligger i ett lantligt område med parker, skola, apotek, restauranger, stormarknad, polisstation, marknad, plantskolor, hälsocenter med mera. Den har goda förbindelser till städer som Guardamar del Segura, Torre Vieja och Orihuela Costa, och ligger nära vidsträckta stränder, köpcentra, golfbanor, marinor och olika lyxområden. Detta hus och dess omgivning exemplifierar perfekt vad vi menar med livskvalitet. Fastighetsskatt (IBI) - Årlig: 1 200 € Inga avgifter till bostadsrättsföreningen

🛏 5 sovrum
➕ 10.000m² Tomtstorlek

🛏 3 badrum
☑ Simbassäng

🏠 750m² Bygg storlek