

## 2 sovrum Villa till salu i San Pedro del Pinatar, Murcia


279.000€



Nybyggda bungalower i San Pedro del Pinatar € modernt boende nära stranden Moderna hus vid kusten i El Salero, San Pedro del Pinatar Upptäck dessa 12 eleganta nybyggda bungalower i El Salero, ett charmigt bostadsområde i San Pedro del Pinatar på Costa Calida. Detta eftertraktade läge erbjuder den perfekta balansen mellan livet vid kusten och bekvämligheterna i vardagen, med stormarknader, restauranger, kaféer och nödvändiga tjänster inom gångavstånd. San Pedro del Pinatar är välkänt för sina naturliga lerbad, saltfält och avslappnade medelhavsliv. Med ett välkomnande samhälle och ett mildt klimat året runt är det en idealisk destination för både permanentboende och fritidshus. Förstklassigt läge nära Mar Menor och Medelhavet Dessa fastigheter har ett idealiskt läge bara 2 km från stränderna Villa Nanitos vid Mar Menor och El Mojon vid Medelhavet, båda lättillgängliga inom 20 minuters promenad. Området är perfekt för vattensportentusiaster, med närliggande småbåtshamnar, seglingsklubbar och strandpromenader. Modern design och funktionella planlösningar Bostadsområdet erbjuder moderna bungalower med 2 sovrum och 2 badrum, utformade med öppna kök och ljusa vardagsrum som maximerar det naturliga ljuset. Bostäderna på bottenvåningen har rymliga privata terrasser med möjlighet att lägga till en privat pool mot en extra kostnad. Bostäderna på översta våningen har ett privat solarium på taket med en pool som redan ingår, vilket ger det perfekta utrymmet för att koppla av och njuta av Medelhavssolen. Varje bostad har även en privat parkeringsplats. Högkvalitativa ytbehandlingar och energieffektivitet Dessa bostäder är byggda med högkvalitativa material och moderna specifikationer för att säkerställa komfort och effektivitet. Funktioner inkluderar förinstallation för luftkonditionering med kanaler, aerotermiskt system för varmvatten och elektriska fönsterluckor. Badrummen är fullt utrustade med tvättställ, speglar, duschväggar och golvvärme. Ett komplett LED-belysningspaket ingår både inomhus och utomhus, vilket förbättrar fastighetens övergripande atmosfär. Utmärkta förbindelser och närliggande bekvämligheter San Pedro del Pinatar erbjuder utmärkta förbindelser till viktiga destinationer. Shoppingcentret Dos Mares ligger cirka 4 km bort, medan Murcia's internationella flygplats ligger cirka 35 km bort. Alicante flygplats nås på cirka 75 km. Flera golfbanor och småbåtshamnar ligger inom kort bilavstånd, vilket gör detta till en idealisk plats för

 2 sovrum

 2 badrum

 70m<sup>2</sup> Bygg storlek