

## 5 sovrum Villa till salu i Benahavis, Málaga

4.499.000€



Belägen i de eftertraktade kullarna i Benahavis, erbjuder denna villa ett utmärkt läge endast 15 minuter från Marbella och 7 minuter från stränderna i San Pedro de Alcántara.



Fastigheten har vidsträckta utsikter över Medelhavet, bergen och Gibraltarsundet, vilket ger en stark känsla av rymd, avskildhet och lugn, samtidigt som alla bekvämligheter finns inom nära räckhåll.



På en generös tomt om 4 500 m<sup>2</sup> erbjuder villan cirka 800 m<sup>2</sup> boyta inom ett säkert område, med en placering som garanterar fullständig integritet utan insyn.


Interiören är ljus och välplanerad, med fem rymliga sovrum och fem badrum, med plats för upp till 12 personer. De sociala ytorna är eleganta men samtidigt bekväma, med öppen spis, luftkonditionering och uppvärmning i hela huset, ett fullt utrustat modernt kök och en separat tvättstuga.

Utomhusmiljöerna är en av fastighetens stora styrkor, med stora terrasser för året-runt-användning, privat pool, valbar säsongsjacuzzi, grillplats och uppvuxna trädgårdar, perfekt för utomhusliv och sociala tillställningar. Dessutom finns gott om privat parkering för upp till 10 bilar.

Belägen nära några av Costa del Sols bästa golfbanor samt restauranger, beach clubs och all service, är detta en mycket komplett bostad, idealisk som permanentboende, fritidshus eller investering med stark uthyrningspotential i ett av de mest eftertraktade områdena.

 5 sovrum  
 4.594m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 5 badrum  
 Simbassäng

 815m<sup>2</sup> Bygg storlek