

## 3 sovrum Villa till salu i Pinoso, Alicante

702.000€



Nybyggda villor i Pinoso (Alicante): Rymliga bostäder i naturskön miljö. Nybyggda villor anpassade efter din livsstil i Pinoso. Upptäck en unik möjlighet att bygga ditt drömhjem i den fridfulla omgivningen i Pinoso, beläget i inlandet i Alicante på Costa Blanca. Dessa moderna fristående villor är utformade enligt ett självbyggnadskoncept, vilket gör det möjligt för köpare att välja mellan olika modeller, planlösningar och tomter för att skapa ett helt personligt hem. Pinoso är en charmig spansk stad känd för sina vingårdar, traditionella kultur och avslappnade livsstil. Området erbjuder en perfekt balans mellan natur och vardaglig bekvämlighet, med lokala butiker, restauranger och tjänster i närheten. Det är en idealisk destination för dem som söker lugn samtidigt som de har nära till större städer och kusten. Flexibla villadesigner med modern arkitektur. Köpare kan välja mellan en rad villamodeller med 2 eller 3 sovrum och 2 eller 3 badrum, med alternativ för en- eller tvåvåningsplanlösningar. Byggnadsytorna varierar från cirka 100 m<sup>2</sup> till 260 m<sup>2</sup>, vilket gör att de passar olika livsstilsbehov. Varje villa ligger på rymliga tomter, särskilt i lantliga områden där tomterna börjar på 10 000 m<sup>2</sup>, vilket ger avskildhet och vidsträckt utsikt över det omgivande landskapet. Högkvalitativa detaljer och energieffektivt boende. Alla villor är byggda med högkvalitativa material och inkluderar en privat pool på 8 x 4 meter, ett fullt utrustat kök med vitvaror samt ett komplett luftkonditioneringssystem med Airzone-teknik. Bostäderna har även aerotermiska system för varmvatten, fullt utrustade badrum med speglar och duschväggar samt energiklass A för maximal effektivitet. För tomter på landsbygden inkluderar fastigheterna 24 solcellspaneler, vattenreningssystem där det behövs och hållbara avloppslösningar. Tomter i stadsmiljö har anslutning till kommunalt vatten- och avloppsnät. Utomhusområdena är omsorgsfullt utformade med stenlagda terrasser, poolområden och en gångväg runt tomten, medan tomterna inkluderar 3 000 m<sup>2</sup> stängsel, infart för motorfordon och anlagda omgivningar. Val av tomt och självbyggnadsprocess. Flera tomter finns tillgängliga på olika platser runt Pinoso, var och en med sitt eget pris (för denna annons har en tomt till ett pris av 55 000 euro beaktats; om ett annat tomtpris väljs kommer slutpriset att räknas om därefter). Byggnationen genomförs enligt ett självbyggnadssystem, där betalningar görs i etapper allteftersom projektet fortskrider. Den beräknade leveranstiden är cirka 10 månader från

🏠 3 sovrum

📏 10.000m<sup>2</sup> Tomtstorlek

🛁 3 badrum

☑️ Simbassäng

🏠 235m<sup>2</sup> Bygg storlek