

2 sovrum Lägenhet till salu i Málaga, Málaga

280.000€



Vi presenterar denna fantastiska möjlighet i Málaga, idealiskt belägen i ett välanslutet område med smidig tillgång till stadskärnan och direkta förbindelser till motorvägen. Fastigheten ligger bara en kort promenad från alla typer av kollektivtrafik – tunnelbana, buss och tåg – och omges av alla nödvändiga bekvämligheter för vardagslivet. Den är även bekvämt belägen nära polisstationen och på gångavstånd från universitetssjukhuset, vilket ytterligare ökar dess attraktionskraft som investering.

Bostaden erbjuder 75 m² ljusa och välplanerade utrymmen. Ursprungligen utformad med tre sovrum har den genomtänkt omvandlats till två rymliga sovrum. Huvudsovrummet har en praktisk walk-in-garderob som tillför både komfort och funktionalitet.

Lägenheten har ett fullt utrustat badrum med fönster samt en trevlig, om än liten, balkong som ger naturligt ljus och ventilation.


Fastigheten har genomgått en totalrenovering med högkvalitativa material, inklusive uppdaterade VVS- och elsystem, porslinsgolv, dubbelfönster med tilt- och vridfunktion (Climalit) samt luftkonditionering, vilket säkerställer komfort och energieffektivitet året runt.

Lägenheten är belägen på första våningen (utan hiss) och är en del av en lugn, inhägnad förening med anlagda trädgårdar och gemensam parkering. En privat parkeringsplats ingår i priset.

Denna fastighet är idealisk både som permanentbostad och som investering, tack vare närheten till stadskärnan (endast 15 minuters promenad) i kombination med lugnet i en välkänt bostadsmiljö.

 2 sovrum

 1 badrum

 75m² Bygg storlek