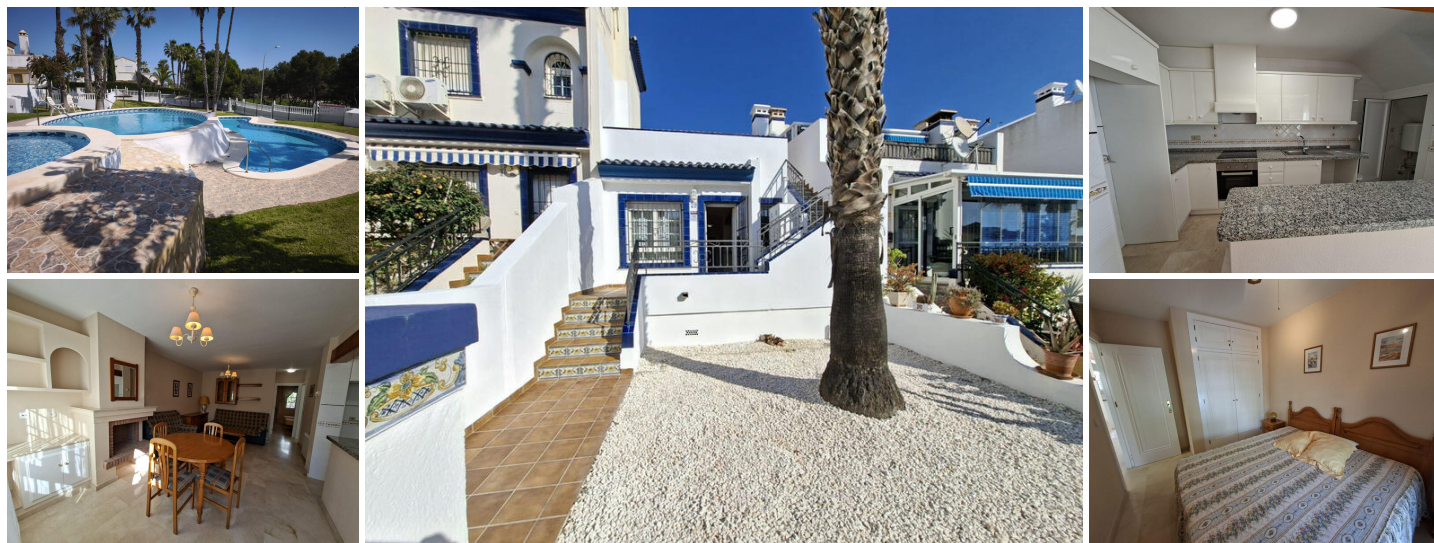


2 sovrum Villa till salu i Villamartin, Alicante

229.000€



Denna vackra Bungalow Lola i söderläge ligger i det eftertraktade området Villamartin Rioja i Orihuela Costa, på gångavstånd till bekvämligheter och bara 10 minuters bilresa från de kristallklara stränderna.

Denna Bungalow Lola är helt renoverad och säljs möblerad, och är en mycket eftertraktad fastighetstyp i området. All boyta ligger på bottenvåningen, med en byggd yta på 63,50 m², kompletterad av 80 m² anlagd trädgårdsyta fram och bak. På denna våning har det ljusa vardagsrummet/matsalen en mysig öppen spis, medan det moderna köket har uppdaterats helt med helt nya skåp, en frukostbar, granitbänkskivor, en fläktkåpa i rostfritt stål, keramikhäll, ugn och elektrisk varmvattenberedare. Fastigheten har två rymliga sovrum med inbyggda garderober och ett komplett badrum med badkar.

En utvändigt trappa leder till det 36,67 m² stora privata solariet ovanför, varav en del är täckt och har belysning och vattenanslutning, vilket erbjuder ett mångsidigt och soligt utrymme för året runt-njutning. Solariumet kan omvandlas för att rymma ett tredje sovrum och ett andra badrum. Huset är utrustat med split-system luftkonditionering i vardagsrummet, takfläktar i sovrummen och centralvärme med radiatorer som drivs av en gaspanna (gasförsörjningen är för närvarande inaktiv).

Bostadsområdet är välkött och har gemensamma trädgårdar och två poolområden, varav ett ligger bekvämt bakom fastigheten.

Omgivet av prestigefyllda golfbanor inklusive Villamartín Golf Club, Las Ramblas Golf och Real Club de Golf Campoamor, Las Colinas och nära ett brett utbud av shopping- och matställen tack vare dess närhet till både Rioja, Las Delcas och La Fuente kommersiella centrum, alla inom gångavstånd, erbjuder fastigheten en idealisk

 2 sovrum

 1 badrum

 63m² Bygg storlek