



## 4 sovrum Villa till salu i Javea, Alicante


4.500.000€



Belägen i det exklusiva området Jávea erbjuder denna villa en unik livsstilsupplevelse på första linjen mot havet. Med panoramautsikt över havet ligger fastigheten bara 300 meter från kusten, vilket gör det möjligt att njuta av havsbrisen och det avslappnande ljudet av vågorna. Denna villa är idealisk för dem som söker ett hem som kombinerar lyx och komfort i en privilegierad miljö. Med en modern arkitektonisk design integreras villan perfekt i landskapet och erbjuder en fristad av lugn och avskildhet. **UTOMHUSOMRÅDEN** Villans utomhusområde är designat för att maximera njutningen av det medelhavska klimatet. Den har en privat trädgård som omger fastigheten och ger ett grönt område för avkoppling och fritid. Terrassen är en perfekt plats för att njuta av måltider utomhus eller bara koppla av medan du tittar på havet. Dessutom har villan ett solarium, idealiskt för att sola i total avskildhet. Den privata poolen är en annan attraktion och erbjuder en uppfriskande plats för att simma och njuta av solen. Pergolan ger en touch av elegans och funktionalitet, vilket ger skugga och ett extra utrymme för utomhusunderhållning. **INOMHUSOMRÅDEN** Villans interiör är designad med fokus på lyx och komfort. Den har fyra sovrum, var och en med sin egen stil och design, och sex badrum, vilket säkerställer maximal komfort för alla boende. Villan är utrustad med luftkonditionering och golvvärme, vilket garanterar en behaglig temperatur året runt. Vitvaror av hög kvalitet ingår, vilket underlättar vardagen. Hemautomationssystemet gör det möjligt att effektivt kontrollera olika aspekter av hemmet. Inbyggda garderober erbjuder gott om förvaringsutrymme, medan porslinsgolvet ger en touch av sofistikerad och enkel underhåll. Villan har också ett garage, vilket ger en säker plats för parkering av fordon.

 4 sovrum  
 925m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 6 badrum

 677m<sup>2</sup> Bygg storlek