



2 sovrum Lägenhet till salu i Orihuela Costa, Alicante

219.000€



Söderläge takvåning med en rymlig privat solterrass på 65 m² och havsutsikt, belägen cirka 500 meter från stranden i Aguamarina/Cabo Roig. Lägenheten ligger i ett turistboendehus, vilket gör det möjligt att bedriva semesteruthyrning utan att behöva ansöka om tillstånd, vilket gör den till en mycket attraktiv investeringsmöjlighet.. Fastigheten har 2 sovrum, 1 renoverat badrum med dusch, ett kök som vetter mot vardagsrummet/matsalen och en ytterligare terrass, med en praktisk planlösning som passar både för ägarboende och uthyrning. . Den inkluderar en parkeringsplats i källaren och tillgång till gemensamma utrymmen med pool, reception och lekplats – bekvämligheter som förenklar förvaltningen och ökar dess attraktionskraft som hyresobjekt.. Beläget intill den välkända Cabo Roig-stranden, med alla bekvämligheter, restauranger och fritidsanläggningar bara en kort promenad bort, men ändå i en lugn miljö.. En idealisk fastighet för att kombinera avkastning med personlig njutning, tack vare alla dess egenskaper:. - Nära havet, 5 minuters promenad. - Turistbyggnad med gemensam pool. - Fantastisk 65 m² privat solterrass. - Havsutsikt. - Söderläge. - Underjordisk parkering. - I ett av de bästa områdena för fritid och bekvämligheter i Orihuela Costa

2 sovrum
 Simbassäng

1 badrum

70m² Bygg storlek