

## 4 sovrum Villa till salu i Marbella, Málaga

1.695.000€



Beläget i hjärtat av Marbellas prestigefyllda Golden Mile ligger detta nyligen renoverade radhus i andalusisk stil, som på ett harmoniskt sätt kombinerar klassisk charm med stilrena, nordiskt inspirerade interiörer – och erbjuder en perfekt balans mellan elegans, komfort och funktionalitet.

Hemmet välkomnar dig via en charmig veranda som leder in i ett varmt och inbjudande vardagsrum med öppen spis, gästtoalett och ett modernt kök i öppen planlösning med rymlig matplats. Hela entréplanet öppnar upp mot en generös terrass i söderläge med matplats under bar himmel, inbyggd grill och fantastisk utsikt över Medelhavet – idealiskt för utomhusliv året runt.

En trappa upp finns ett ljusst och rofyllt sovrum med privat terrass och enastående panoramautsikt över havet, samt ett badrum en suite.


På det nedre planet erbjuds en mångsidig och mysig andra vardagsrumsdel med öppen spis och TV-hörna, ett praktiskt tvättrum, ett rymligt master bedroom med walk-in closet och badrum en suite, ett barnrum och ytterligare ett badrum.


Källarplanet tillför extra värde med ett separat gästrum, en stilfull chill-out-lounge, ytterligare ett badrum och en privat bastu – perfekt för wellness eller som gästboende. Detta utrymme kan enkelt göras om till ett privat garage om så önskas.

Fastigheten ligger i ett tryggt och inhägnat bostadsområde med tillgång till utmärkta gemensamma faciliteter som tennis- och badelbanor samt en stor gemensam pool – perfekt för både avkoppling och en aktiv livsstil.

 4 sovrum

 4 badrum

 330m<sup>2</sup> Bygg storlek

 Simbassäng