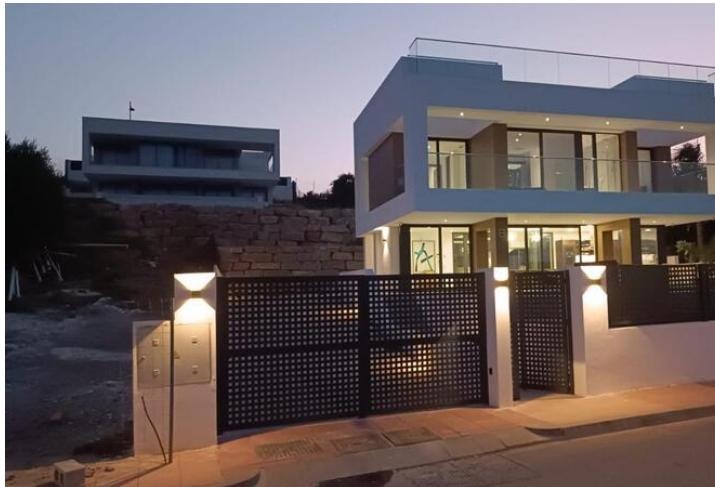




4 sovrum Villa till salu i Estepona, Málaga

1.440.000€



Nybyggd modern villa belägen i Valle Romano Golf, väster om Estepona, i ett upphöjt söderläge med öppen utsikt över golfbanan, havet och de omgivande bergen. Läget erbjuder en bra balans mellan lugn och närhet till service, med Estepona centrum, marinan, stränder och alla bekvämligheter inom 5–10 minuters bilresa.

Entréplanet är utformat för att maximera naturligt ljus och öppna ytor, med ett ljust vardagsrum och matplats som ansluter till ett stilrent öppet INKO-kök utrustat med Gaggenau-vitvaror. Stora skjutdörrar ger direkt access till både täckta och öppna terrasser, den privata poolen, trädgården och grillområdet, vilket skapar ett smidigt inomhus-utomhusliv.

På övervåningen finns master bedroom samt två gästrum, alla med egna badrum och tillgång till privata terrasser som tar tillvara på utsikten och det sydliga läget.

Källarplanet ger extra flexibilitet med ett rymligt multifunktionellt utrymme på 70 m² som passar perfekt som extra vardagsrum, underhållningsyta, gym eller ytterligare sovrum, kompletterat med ett fullt utrustat badrum.

En spiraltrappa från trädgården leder upp till takterrassen/solariumet som ger ytterligare en utomhusyta för att njuta av solen och utsikten. En mycket bra modern villa i ett växande område av Estepona, perfekt som permanentbostad, semesterbostad eller investering.

🛏 4 sovrum
📏 500m² Tomtstorlek

🛁 3 badrum
✅ Simbassäng

🏠 216m² Bygg storlek