

## 2 sovrum Duplex till salu i Nerja, Málaga

450.000€



Hus med spektakulär takterrass och havsutsikt i hjärtat av Nerja

Upptäck detta charmiga hus beläget bara några steg från Plaza de la Ermita, i hjärtat av Nerja. Ett hem med massor av karaktär som kombinerar bekvämligheten av att bo i centrum med avskildhet, rymlighet och ett fantastiskt utomhusområde.

Fastigheten erbjuder ett stort och ljust vardagsrum/matsal i sydvästläge med tillgång till en lång balkong, ett fullt utrustat kök och en gästtoalett på första våningen.

På andra våningen hittar du två sovrum och två badrum. Det stora sovrummet har en klädkammare, ett eget badrum och en privat balkong, medan det andra sovrummet också har egen balkong och badrum.


En av höjdpunkterna i detta hem är dess imponerande privata takterrass på cirka 80 m<sup>2</sup> med förråd, som erbjuder vacker utsikt över havet och bergen. Tack vare sin utmärkta orientering får terrassen solljus hela dagen, vilket gör den till den perfekta platsen att koppla av, sola eller njuta av en måltid utomhus.

Oslagbart läge med alla bekvämligheter inom bekvämt gångavstånd: stormarknader, apotek, restauranger, kaféer och butiker, plus stranden bara 10 minuters promenad bort.

En idealisk fastighet som permanent bostad, fritidshus eller investering i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa del Sol.

 2 sovrum

 2 badrum

 160m<sup>2</sup> Bygg storlek