

3 sovrum Villa till salu i Marbella, Málaga

999.000€



Charmig Enplansvilla med Exceptionell Uthyrningspotential – Nueva Andalucía, Marbella

Belägen i hjärtat av Nueva Andalucía erbjuder denna charmiga villa med 3 sovrum och 2 badrum en utmärkt möjlighet för både permanent boende och hög avkastning på uthyrning. Fastigheten är belägen på en tomt om 630 m² och har 200 m² byggyta, inklusive en solig terrass på 38 m² som är perfekt för utomhusliv.

Villans flexibla planlösning möjliggör dubbeluthyrning: huvudbyggnaden och studion kan hyras ut separat eller kombineras för att maximera beläggning och intäkter. På gångavstånd till lokala bekvämligheter, topprestauranger, butiker och några av Marbellas bästa golfbanor, kombinerar denna fastighet bekvämlighet, charm och stark investeringspotential.

Privat garage med plats för två bilar ger extra bekvämlighet. Med sydvästlig orientering får hemmet rikligt med naturligt ljus under hela dagen. Missa inte denna sällsynta möjlighet att äga en villa i ett av Marbellas mest eftertraktade områden.

Pris: 999 000 €

 3 sovrum
 Simbassäng

 2 badrum

 200m² Bygg storlek