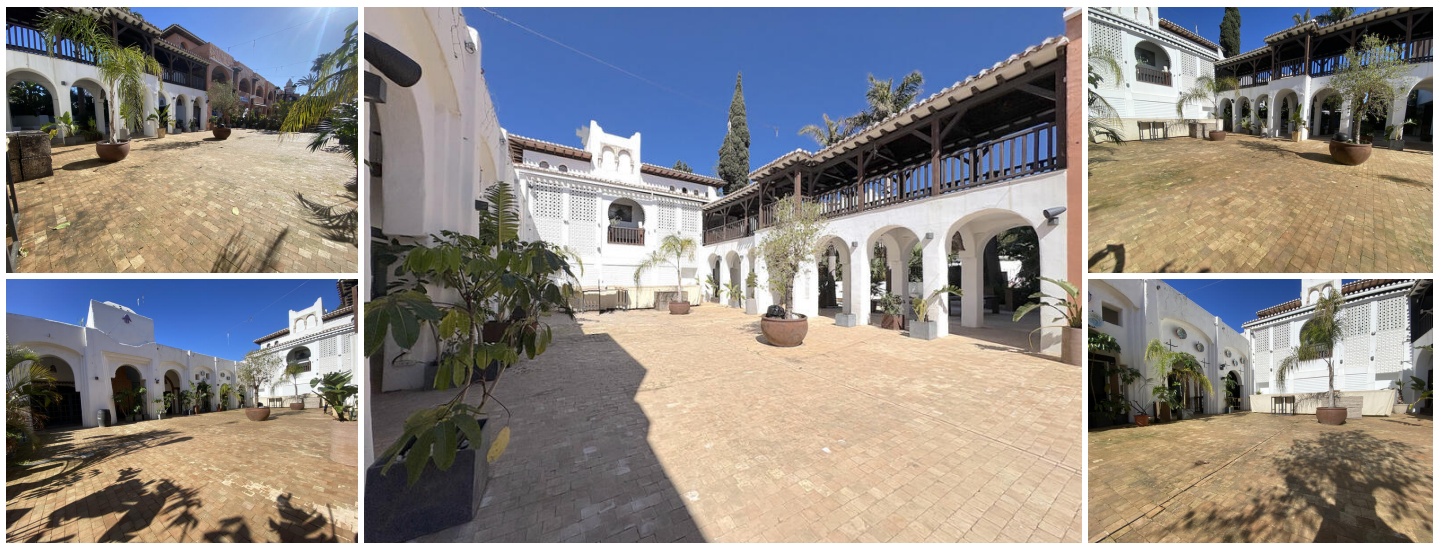


Kommersiella fastigheter till salu i Mijas Costa, Málaga

299.000€



Lounge / Bar Möjlighet med 200 m2 Terrace - High Potential

Sällsynta möjligheter att förvärva en kommersiell enhet idealisk för en lounge, bar eller restaurangkoncept, som ligger i ett öppet kommersiellt centrum med god synlighet och stadig fottrafik.

Fastigheten erbjuder 55 m2 inre utrymme, med möjlighet att installera ett kök och en stor privat terrass på cirka 200 m2 med en befintlig bar, vilket skapar en idealisk miljö för en livlig lounge eller social matkoncept.

Terrassen är tillgänglig under ett exklusivt användningsavtal för endast 1 450 € per år och erbjuder utmärkt värde och stark intäktpotential.

Perfekt för:

- Lounge eller cocktailbar
- Tapas bar eller social matkoncept
- Restaurang med stor utomhussits
- Chill-out terrass med musik och atmosfär

Verksamheten gynnas av sena öppettider, med möjlighet att arbeta fram till 1:00 AM under vardagar och 2:00 på helgerna, vilket gör det idealiskt för både dag och kvällshandel.

Läget gör det möjligt för ett kök att installeras inuti, med service riktad till terrassen, maximera kapacitet och

 0 sovrum

 6 badrum

 55m² Bygg storlek