

Landa till salu i Torremolinos, Málaga

240.000€

Stadsfastighet på 1 243 m² med 402 m² byggbar yta ovan mark (+ obegränsad källare), idealisk för bostadsutveckling.

Utvecklingsalternativ

- * Upp till 3 fristående eller parhusvillor
- * 2 rymliga bostäder (≈200 m² vardera)
- * 1 exklusiv lyxvilla

Viktiga investeringssiffror:

- * Uppskattat pris: ≈ 680 €/m² byggbar yta
- * Proportionell urbaniseringskostnad: ≈ 96 916 € (ej inkluderad)
- * Område med stark tillväxt och hög efterfrågan på bostäder

Strategiskt läge:

- * Intill den framtida största golfbanan i Málaga stad
- * Cirka 1 km från Torremolinos och direkt tillgång till Hiperronda
- * Etablerad omgivning med stora nya infrastrukturprojekt

Avancerad stadsplaneringsstatus:

- * Projekt godkänt (december 2025)

 0 sovrum

 0 badrum

 1.243m² Tomtstorlek