

4 sovrum Villa till salu i Moraira, Alicante

2.350.000€



Lyxiga nybyggda villor till salu i Moraira-Teulada nära havetExklusiva moderna villor i Moraira, norra Costa BlancaUpptäck ett exklusivt bostadsprojekt bestående av endast fyra lyxvillor beläget i det prestigefyllda området Moravita i Moraira, inom kommunen Teulada på norra Costa Blanca. Detta exklusiva projekt erbjuder en enastående möjlighet att äga ett modernt medelhavshem bara 900 meter från havet i ett av regionens mest eftertraktade kustområden.Moraira är känt för sin charmiga fiskehamn, avslappnade atmosfär och vackra stränder med kristallklart vatten. Till skillnad från många större semesterorter har Moraira bevarat sin traditionella karaktär samtidigt som det erbjuder utmärkta restauranger, boutiques och fritidsanläggningar. Omgivningarna präglas av pittoreska kustvilar, vingårdar och naturlandskap, vilket gör det till en perfekt destination för både permanentboende och lyxiga fritidsbostäder.Avantgardistisk arkitektur med rymliga planlösningarProjektet erbjuder fyra olika villamodeller med en boyta på mellan cirka 250 m² och 380 m², alla belägna på generösa tomter på över 1000 m². Arkitekturen kombinerar modern design med traditionella medelhavselement såsom vita putsade väggar, natursten och varma trädetaljer.Denna villamodell är fördelad på två plan med en funktionell och elegant planlösning. På bottenvåningen finns sovavdelningen med tre rymliga sovrum samt ett privat garage för två bilar. Övre våningen är utformad som huvudsakligt vardagsrum med ett öppet vardagsrum, matplats och designkök med köksö.Stora fönster från golv till tak öppnar upp de inre utrymmena mot panoramautsikt över det omgivande landskapet och Medelhavshimlen. En pergola sträcker sig ut mot terrassen och skapar en bekväm utomhusdel med grillplats, perfekt för att umgås eller koppla av med familj och vänner.Lyxiga ytbehandlingar och modern teknikVarje villa är byggd med förstklassiga material och högkvalitativa ytbehandlingar för att erbjuda komfort, effektivitet och modern stil.Privat infinitypoolAnlagd trädgård med träd och automatiskt bevattningssystemInbyggd LED-belysning i hela husetSäkerhetsdörrDesignkök fullt utrustat med vitvaror från BOSCHGolvvärm och luftkonditionering med separata termostaterAIRZONE klimatkontrollsystemHiss som förbinder båda våningarnaSolcellssystem på 4 kWAlla vardagsrum vetter mot terrassen, trädgården och poolområdet vilket skapar en naturlig koppling mellan inomhus

🛏 4 sovrum

📏 1.274m² Tomtstorlek

🚿 4 badrum

✅ Simbassäng

🏠 360m² Bygg storlek