

Kommersiella fastigheter till salu i Benalmadena, Málaga

299.000€



10-11% Yield Investment - Kommersiella premises nära marinan med terrass

Kommersiella lokaler till salu nära hamnen - högavkastande investeringsmöjlighet.

Utmärkt möjlighet att förvärva två kommersiella enheter i ett utmärkt läge strax bakom hamnen, i ett upptagen område omgivet av etablerade företag, inklusive ett stort gym, barberare butik, restauranger och fem stora hotell i närheten, genererar stark fottrafik under hela året.

Lokalerna erbjuder 71 m² inre utrymme plus cirka 30 m² terrass, som ligger på gatunivå, vilket ger utmärkt synlighet för alla företag.

För närvarande uppdelad i två oberoende kommersiella enheter, erbjuder fastigheten stor flexibilitet för investerare eller företagare. Enheterna kan köpas tillsammans, hyras separat eller kombineras till ett större kommersiellt utrymme.

Perfekt för företag som:

- Hår salong
- Skönhet eller estetisk klinik
- Office eller byrå
- Restaurang eller café
- Ice cream shop

 0 sovrum

 2 badrum

 71m² Bygg storlek