

5 sovrum Villa till salu i Marbella, Málaga

8.300.000€



Villa Las Palmera – Modern Lyx i Hjärtat av Las Brisas, Nueva Andalucía

Belägen i det prestigefyllda området Las Brisas i Nueva Andalucía är Villa Las Palmera en spektakulär nybyggd bostad som kombinerar modern lyx med tidlös andalusisk charm. Fastigheten ligger på en generös privat tomt på 2 560 m² och erbjuder enastående integritet, vackert anlagda trädgårdar samt eleganta utomhusmiljöer.

Villan erbjuder 816 m² exklusiv boyta kompletterad med 273 m² terrasser, vilket skapar en sömlös inomhus- och utomhuslivsstil perfekt för att njuta av det medelhavska klimatet. Bostaden är fördelad över tre välplanerade våningar och omfattar fem rymliga sovrum och åtta lyxiga badrum, alla färdigställda med material och detaljer av högsta kvalitet.

Den imponerande nedre våningen på över 300 m² med 3 meter i takhöjd är helt ägnad åt fritid och wellness. Här finns ett toppmodernt gym, en privat hemmabio samt ett exklusivt spaområde med bastu och ångbad – en privat oas i hemmet. Ett stort garage för fem bilar, uppfart samt en roterande bilplattform säkerställer både bekvämlighet och säkerhet.

Villan kombinerar klassiska andalusiska element, såsom en charmig innergård, med moderna bekvämligheter inklusive tre separata TV-lounger för avkoppling och underhållning. Utomhus erbjuder fastigheten en imponerande privat pool, generösa terrasser samt en unik utomhusdusch vid master-sviten med panoramautsikt över den omgivande golfbanan.

Med sin arkitektoniska elegans, lyxiga bekvämligheter och exceptionella läge i Nueva Andalucías Golf Valley erbjuder

 5 sovrum

 2.560m² Tomtstorlek

 8 badrum

 Simbassäng

 816m² Bygg storlek