

5 sovrum Villa till salu i Benahavis, Málaga

8.995.000€



Madroñal 72 – Exceptionell Modern Villa med Panoramautsikt i El Madroñal

Belägen i det exklusiva gated community El Madroñal, kombinerar denna anmärkningsvärda fem-sovrumms villa arkitektonisk sofistikering, privatliv och en fantastisk naturlig omgivning. På en generös tomt på 5 000 m² med eftertraktad sydvästlig orientering erbjuder fastigheten vidsträckta panoramavyer och en fridfull tillflyktsort endast några minuter från Marbellas bekvämligheter.

Villan erbjuder 715 m² elegant inomhusboende, kompletterat med 453 m² terrasser designade för sömlös inomhus- och utomhuslivsstil. Planlösningen är noggrant fördelad över tre nivåer. Första våningen är helt dedikerad till den lyxiga master-sviten med klädkammare och privat bibliotek, tillsammans med en extra gästsuite. På bottenvåningen flyter de eleganta formella och informella vardagsrummen sömlöst in i matplatsen och det fullt utrustade köket, med stora öppningar mot rymliga terrasser och en uppvärmd infinitypool med havssalt som ramar in det omgivande landskapet.

En gästsuite, vinkällare och generösa underhållningsytor gör hemmet lika perfekt för vardagsliv som för gästmottagning. Nedersta våningen har även ett privat hemmakontor och ett rymligt garage.

Ett särskilt inslag är det fullt utrustade utomhusgymmet, med professionella apparater och en boxningsring, vilket erbjuder en unik privat träningsmiljö med fri utsikt över bergen och kusten.

Delvis integrerad i bergssidan, drar villan nytta av naturlig klimatreglering, förstärkt med golvvärme och ett komplett smart hemsystem som styr komfort, belysning och säkerhet. Belägen i ett gated community med säkert vägned

 5 sovrum

 5.000m² Tomtstorlek

 6 badrum

 Simbassäng

 715m² Bygg storlek