

## 5 sovrum Villa till salu i Villamartin, Alicante

450.000€



Belägen på en lugn gata erbjuder vi denna mycket rymliga villa med flexibelt boende. Denna mogna villa upptar en mycket generös tomt på 800 m<sup>2</sup> och är omgiven av träd och har utsikt över anlagda trädgårdar. När man kommer in i trädgården finns det två täckta terrasser på vardera sidan av huset som erbjuder välkommen skugga och platser att koppla av och umgås. Det finns ett rymligt vardagsrum med en vedspis som leder in i matsalen som ligger intill ett mycket rymligt kök och tvättstuga. Intill vardagsrummet finns också en hall. Detta runda rum, som för närvarande används som läshörna, har en toalett. Det finns också två trappor som leder från detta rum. En trappa leder upp till sovrummet med eget badrum. Den andra trappan leder ner till ett andra stort vardagsrum med altandörrar som leder till poolområdet. Precis utanför vardagsrummet finns en hall som leder till fyra dubbelrum och två badrum. Det finns också ett stort rum, som för närvarande används som ett sjätte sovrum. Detta rum har direkt tillgång till ett stort förråd. Utanför, och på baksidan av villan, finns en uppfart som erbjuder parkering för flera bilar. Poolen har plats runt sig för solstolar och det finns gott om mogna träd. Denna välbyggda villa behöver viss renovering, men enligt vår mening är den väl värd investeringen. Villan har även delvis luftkonditionering, larm och centralvärme. Den säljs möblerad. Den ligger på gångavstånd till alla bekvämligheter och bara 10 minuter från stränderna på Orihuela Costa. Villamartin Plaza ligger 5 minuters bilresa bort.

 5 sovrum

 3 badrum

 800m<sup>2</sup> Tomtstorlek