

4 sovrum Lägenhet till salu i Marbella, Málaga

1.749.000€



Alminar 911 – Elegant Duplexpenthouse i Nueva Andalucía, Marbella

Beläget i det prestigefyllda gated community-området Alminar de Marbella erbjuder detta vackert renoverade duplexpenthouse en sofistikerad kombination av modern komfort och medelhavscharm. Med ett pris på 1 749 000 € har bostaden 4 sovrum, 3 badrum och 210 m² stilfull boyta, kompletterat med en imponerande terrass på 110 m² i söderläge – perfekt för ett utomhusliv året runt.

Entréplanet välkomnar dig med ett ljust och rymligt vardagsrum och matplats i öppen planlösning som smidigt ansluter till ett modernt kök utrustat med exklusiva vitvaror från Miele. Stora skjutdörrar leder ut till en solig terrass med fantastisk utsikt över det ikoniska berget La Concha och Medelhavet – en perfekt plats för avkoppling eller sociala tillställningar.

På övervåningen finns den lyxiga master-sviten med walk-in-garderob, ett rymligt badrum och direkt tillgång till den spektakulära takterrassen. Denna privata utomhusoas är designad för ett exklusivt uteliv och har en plunge pool, ett utekök med grill, en generös matplats och en bekväm loungeyta – allt i söderläge för att maximera soljuset hela dagen.

Bostaden, som färdigställdes 2026, ligger i det mycket eftertraktade området Nueva Andalucía, känt för sina golfbanor i världsklass, sina stränder och det livliga livet i Puerto Banús. Fastigheten inkluderar även ett privat garage med plats för två bilar, tillgång till vackra gemensamma trädgårdar och pool samt tryggheten och integriteten i ett gated community.

 4 sovrum
 Simbassäng

 3 badrum

 210m² Bygg storlek