

2 sovrum Lägenhet till salu i Benalmadena, Málaga

355.000€



Ljus 2 sovrum lägenhet med terrass och partiell Havsutsikt - Torrequebrada, Benalmádena

Idealiskt beläget i Torrequebrada, Benalmádena, har denna ljusa lägenhet ett privilegierat läge inom gångavstånd till stranden, restauranger, stormarknader och alla dagliga bekvämligheter, vilket gör det perfekt både som ett bekvämt hem och en utmärkt investering.

Fastigheten har två sovrum, ett badrum och en solig söderläge terrass på 15 m2 med delvis havsutsikt, idealisk för att njuta av Medelhavsklimatet under hela året.

Beläget inom ett väl underhållet samhälle som erbjuder en pool och gym, inkluderar lägenheten också den sällsynta fördelen med två underjordiska parkeringsplatser, en mycket önskvärd funktion för både boende och semestergäster.

Tack vare sitt utmärkta läge nära stranden och lokala bekvämligheter fungerar lägenheten perfekt som en primär bostad, med skolor och tjänster i närheten, samtidigt som den erbjuder stark överklagande som ett fritidshus på Costa del Sol.

Ur ett investeringsperspektiv gynnas fastigheten av utmärkt efterfrågan på kortfristiga hyror i Benalmádena, med en uppskattad nettohyresavkastning på cirka 8-9% med optimerad förvaltning, vilket gör det till en mycket attraktiv möjlighet för investerare.

Oavsett om du letar efter ett hem vid havet, en semesterresa eller en lönsam hyresinvestering, erbjuder denna fastighet en gyllene kombination av livestil och inkomspotential

 2 sovrum

 1 badrum

 85m² Bygg storlek

 Simbassäng