

## 4 sovrum Lägenhet till salu i Marbella, Málaga

1.400.000€



Ready October 2025

Vi presenterar detta magnifika och rymliga penthouse med terrasser, privat pool och solarium, som just nu är under uppförande och nästan färdigställt för inflyttning. Här finns 4 sviter, var och en med eget badrum, en gästtoalett, ett stort vardagsrum och ett öppet kök. Tack vare hörnläget med endast en granne får du både privatliv och lugn.

Beläget i en exklusiv anläggning på första parkett mot golfbanan, intill Santa Clara Golf och omgivet av vackra medelhavstallar, erbjuder denna gated community 104 lyxlägenheter med två stora pooler, anlagda trädgårdar, gym, relaxavdelningar med solarium, spa och uppvärmd pool.

Låg bebyggelse med endast två penthouse och två bottenvåningar per byggnad ger generösa interiörer och en villakänsla. Stora skjutdörrar från golv till tak släpper in rikligt med naturligt ljus och leder ut till terrasserna. Köket är utrustat med vitvaror av hög kvalitet och eleganta bänkskivor i kvarts med LED-belysning.

Två parkeringsplatser, förråd och hiss som är rullstolsanpassad ingår. Golvvärme i hela bostaden, individuell luftkonditionering i varje rum och material från välkända varumärken som Porcelanosa, Keraben och Kole.

Ligger i ett av de mest exklusiva områdena i östra Marbella, nära strandklubbar, golfbanor, privatskolor och Cabopinos småbåtshamn, med enkel tillgång till A-7 och AP-7. Inflyttning planeras till slutet av året och möjligheter till anpassning finns fortfarande.

 4 sovrum  
 Simbassäng

 4 badrum

 187m<sup>2</sup> Bygg storlek