

## 3 sovrum Lägenhet till salu i Estepona, Málaga

**549.000€**



Culmia Sunset Bay är ett imponerande bostadsprojekt i ett av Costa del Sols mest eftertraktade områden, nu under konstruktion och nästan klart för inflyttning. Bara 300 meter från stranden och 5 minuters bilresa från Esteponas livliga centrum, kombinerar detta komplex komfort med fantastisk utsikt över Medelhavet.

Utvecklingen omfattar 41 moderna lägenheter med 1, 2 eller 3 sovrum, designade med sydvästlig orientering för maximalt naturligt ljus och panoramavy över havet. Köpare kan välja rymliga penthouse med stora terrasser eller bottenvåningslägenheter med privata trädgårdar, alla med högkvalitativa material som porslinsklinker och dubbelglasfönster för bästa termiska och akustiska komfort.

Invánarna kan njuta av exklusiva bekvämligheter, inklusive två pooler med soldäck, vackert anlagda trädgårdar, utomhusgym och putting green. Koppla av vid Zen Point, läs i det lugna läsområdet eller umgås i Social Club. För träningsentusiaster finns även ett fullt utrustat inomhusgym.

Perfekt beläget nära Estepona Marina, Puerto de la Duquesa, Sotogrande och Puerto Banús, är Culmia Sunset Bay Estepona idealiskt för strandälskare och golfare, med prestigefyllda banor som Valle Romano Golf och Finca Cortesín bara några minuter bort. I närheten finns också service som stormarknader, skolor, sjukhus och spa, vilket garanterar en bekväm och praktisk livsstil.

 3 sovrum  
 Simbassäng

 2 badrum

 129m<sup>2</sup> Bygg storlek