

## 3 sovrum Lägenhet till salu i Estepona, Málaga

736.000€



Detta exklusiva lyxkomplex erbjuder ett brett utbud av bekvämligheter och tjänster för att säkerställa maximal komfort för sina boende. Koppla av i spat med jacuzzi, turkiskt bad och bastu, håll dig i form på gymmet eller svalka dig i de stora poolerna, inklusive en barnpool. De vackert anlagda medelhavsträdgårdarna skapar en lugn och trevlig miljö.

Inuti lägenheten har varje detalj noggrant designats för att maximera naturligt ljus och komfort. Den öppna planlösningen och de stora skjutdörrarna kopplar sömlöst samman vardagsrummet med terrassen och skapar ett ljust och rymligt utrymme. Det fullt utrustade köket med högkvalitativa apparater är perfekt för matlagningsentusiaster. Du hittar även inbyggda garderober vid ingången samt ett separat utrymme för tvättmaskin och torktumlare, vilket ger extra förvaring och bekvämlighet. Sovrummen är rymliga, och master bedroom har ett elegant eget badrum med en modern glasdusch.

Kvaliteten på denna fastighet är exceptionell, med en BREEAM-certifiering som säkerställer en hållbar och energieffektiv konstruktion. Ytterligare funktioner inkluderar central luftkonditionering, installation av hög hastighetsinternet, uppvärmning av vatten via solpaneler, dubbla glasfönster, termisk och akustisk isolering samt ett video-dörrsystem för ökad säkerhet och trygghet.

Detta komplex har ett privilegierat läge i hjärtat av den eftertraktade Golden Mile, mellan Estepona och Marbella. Inom kort bilresa hittar du ett brett utbud av tjänster, inklusive internationella skolor, tennisclubbar, restauranger, stränder, affärer och livsmedelsbutiker. Dessutom ligger både Esteponas stad och den berömda Puerto Banús endast 15 minuter bort, vilket erbjuder ett brett utbud av fritidsaktiviteter, gourmetrestauranger och lyxiga butiker.

 3 sovrum  
 Simbassäng

 2 badrum

 135m<sup>2</sup> Bygg storlek