

4 sovrum Villa till salu i La Zarza, Murcia

385.000€



Upptäck denna spektakulära fristående villa i det lugna området La Zarza, där det bergiga landskapet och den lantliga omgivningen blandas med moderna bekvämligheter. En unik fastighet för dig som söker avskildhet, utrymme och hög livskvalitet, bara en timme från kusten.

Det 134 m² stora huset ligger på en imponerande tomt på 8 500 m² och erbjuder en mängd olika utomhusutrymmen, välskötta trädgårdar och avkopplingsområden. Dess sydvästliga läge garanterar konstant solsken och spektakulära solnedgångar.

Husets interiör kännetecknas av en varm och funktionell design. Det erbjuder fyra rymliga och ljusa sovrum och två badrum, perfekta för att njuta av tiden med familj eller vänner. Ett av sovrummen används för närvarande som kontor. Det nya öppna köket integreras sömlöst med vardagsrummet och matsalen, vilket skapar ett rymligt och bekvämt utrymme för vardagen. Vardagsrummet har en traditionell öppen spis, perfekt för vinterkvällar, och centralvärmen säkerställer optimal komfort året runt.

Villan är fullt möblerad och utrustad, redo att flytta in utan ytterligare arbete. Den har luftkonditionering för de varmare månaderna. Femton solpaneler ger el och fyra till värmer upp vattnet.

Utomhusområdet är en av fastighetens största attraktioner: en vacker privat pool (uppvärmd på vintern), en inbyggd grill med utekök och bar, en täckt veranda för utomhusnjutning även på sommaren, och flera terrasser för avkoppling eller måltider utomhus. Privat parkering och ett förråd/vedskjul ger ytterligare förvaringsutrymme. Under terrassen finns ett förråd på 30 kvadratmeter.

Toppläge:

Bara 10 minuter från service, butiker och restauranger. 60 minuter från Medelhavets stränder 60 minuter från närmaste internationella flygplats 40 minuter från golfbanor

Oavsett om det är som permanent bostad, fritidshus eller investering i agroturism, erbjuder denna villa den perfekta balansen mellan lugn, natur och komfort

🛏 4 sovrum

📏 8.500m² Tomtstorlek

🛁 2 badrum

✅ Simbassäng

🏠 134m² Bygg storlek