

5 sovrum Villa till salu i Marbella, Málaga

2.395.000€



Beläget i den prestigefyllda bostadsområdet Banus Bay Residences, kombinerar detta eleganta radhus modern lyx med en avslappnad kustlivsstil, bara 150 meter från stranden. Fördelat på fyra våningar erbjuder bostaden fem rymliga sovrum och fyra badrum på totalt 265 kvadratmeter genomtänkt designad boyta. Färdigställd 2021, imponerar fastigheten med sin samtida arkitektur, exklusiva materialval och golvvärme på bottenvåningen och första våningen för komfort året runt.

Den öppna, ljusa planlösningen maximerar både utsikten och inflödet av naturligt ljus samtidigt som den bibehåller en känsla av avskildhet. Källarplanet erbjuder mångsidiga användningsmöjligheter och kan fungera som kontor, gym eller underhållningsrum, med direkt tillgång till ett säkert garage med plats för två bilar. Utomhus inbjuder en privat terrass till avkoppling och måltider i det fria, kompletterat med en pool, soldäck och jacuzzi – allt omgiven av lummig grönska för maximal avskildhet och ro.

Banus Bay erbjuder en exklusiv boendemiljö med närhet till förstklassiga restauranger, lyxiga butiker och livliga strandklubbar. Golfentusiaster har tillgång till över tio toppklassiga golfbanor inom en 15-minuters bilresa, medan familjer kan dra nytta av närheten till välrenommerade internationella skolor. Området har även goda kommunikationer med kollektivtrafik, vilket gör det enkelt att ta sig till närliggande attraktioner.

Med dygnet-runt-bevakning och professionella underhållstjänster garanterar denna exceptionella bostad ett bekymmersfritt och lyxigt liv vid kusten.

 5 sovrum
 Simbassäng

 4 badrum

 265m² Bygg storlek