



## 4 sovrum Villa till salu i Rincon de la Victoria, Málaga

525.000€



NO IMAGE  
AVAILABLE



NO IMAGE  
AVAILABLE



NO IMAGE  
AVAILABLE



NO IMAGE  
AVAILABLE



NO IMAGE  
AVAILABLE

Beläget i ett lugnt gated community med tillgång via automatisk grind, erbjuder detta magnifika fristående hus den perfekta kombinationen av komfort, avskildhet och närhet till havet. Bara 380 m från stranden och strandpromenaden, och omgiven av alla tjänster: restauranger, sport- och fritidsområden, stormarknader, hälsocenter, kollektivtrafik och golfbana. Dessutom ligger det 25 minuter från Malagas centrum och 28 minuter från den internationella flygplatsen. fördelning Bottenvåning: Främre tomt med privat parkeringsplats på 30 m2, entré med inbyggd garderob, separat kök, gästbadrum, rymligt vardagsrum med direkt tillgång till en terrass med grillhörna och tillgång till de gemensamma trädgårdsområdena och poolen. Halvkällarvåning: Rymlig vinkällare eller stort förråd, duschrum och multifunktionellt spelrum (perfekt som ett extra sovrum, kontor eller biorum). Den har ett ytterfönster och utmärkt naturlig ventilation. Första våningen: Tre ljusa sovrum, alla med inbyggda garderober. Det stora sovrummet har ett eget badrum, och det finns ett andra badrum i korridoren. Två av sovrummen har egen balkong. Andra våningen: / Stort solarium med fri utsikt, där en tvättstuga har inrättats. Ett perfekt utrymme för att njuta av solen och medelhavsklimatet året runt. Höjdpunkter Parhus enfamiljshus Gated community med trädgårdar och gemensam pool Privat parkering på tomten 300 m från stranden och strandpromenaden 3 sovrum + extra vardagsrum i halvkällaren 3 badrum + 1 toalett Solarium med tvättstuga Inbyggda garderober i alla rum Utmärkt kommunikation med Malaga stad och flygplats Avgifter ingår inte i försäljningspriset.~

 4 sovrum  
 Simbassäng

 4 badrum

 230m<sup>2</sup> Bygg storlek



Fastighet som marknadsförs av David Santiago Inmobiliaria

[www.spainpropertyportal.com/sv/](http://www.spainpropertyportal.com/sv/)