

3 sovrum Villa till salu i Orihuela Costa, Alicante

295.000€



Fristående hus i Orihuela Costa (Las Filipinas) 295 000 € Allmän beskrivning Vi presenterar detta spektakulära fristående hus för 295 000 €, beläget i Las Filipinas, ett prestigefyllt och lugnt bostadsområde i Orihuela Costa, i södra delen av provinsen Alicante. Omgivet av medelhavsnatur och bara några minuter från de bästa stränderna på Costa Blanca, erbjuder denna fastighet en idealisk kombination av avskildhet, komfort och livskvalitet. Fastigheten ligger i ett område med goda förbindelser, nära golfbanor, köpcentra, fritidsområden, internationella skolor och alla nödvändiga bekvämligheter för att bo året runt eller njuta av semester. Exteriör och åtkomst Tillgång till fastigheten sker via en stor privat innergård som omger hela fastigheten. På framsidan finns ett perfekt utrymme för utomhussamlingar, grillfester och stunder av avkoppling. Tomten möjliggör bekväm parkering, cykelförvaring och trädgårdsmöbler eller dekorativa växter. Tomten är omgärdad av en medelhavsstilmur, vilket ger avskildhet och säkerhet. Interiörplan Huset är utformat med rymlighet, funktionalitet och naturligt ljus som huvuddrag. De högkvalitativa ytbehandlingarna och de stora fönstren erbjuder en mysig och elegant atmosfär. Bottenvåning Vardagsrum med matsal Rymligt och bekvämt, med direkt tillgång till terrassen. Separat kök Fullt utrustat, med moderna möbler och tillgång till ett angränsande skafferier. Dubbelrum Med utmärkt naturligt ljus. Komplet badrum Med duschkabin. Galleri Funktionellt och mångsidigt utrymme. Första våningen Två rymliga sovrum, varav ett har tillgång till en privat terrass. Komplet badrum Med badkar och eleganta ytbehandlingar. Terrasser och utsikt Fastigheten har en stor terrass och ett privat solarium, perfekt för att njuta av solen året runt. Från dessa områden kan du njuta av fri utsikt över grönområden och den naturliga omgivningen, vilket gör detta utrymme till den perfekta platsen att koppla av eller njuta av måltider utomhus. Gemensamma utrymmen och tjänster Komplexet erbjuder en stor gemensam pool omgiven av välskötta trädgårdar. Solstolar, skuggade områden och rastplatser. Sportområden och närliggande parker, perfekt för barnfamiljer. Ytterligare bekvämligheter Privat parkeringsplats och förråd. Säkerhetssystem med perimeterstängsel och förstärkt grind. Luftkonditionering i huvudrummen. Fastigheten är inflyttningssklar. Privilegierat läge Las Filipinas, Orihuela Costa Las Filipinas är ett lugnt men mycket välbeläget bostadsområde, perfekt för både boende och de som

- | | | |
|---|--|---|
|  3 sovrum |  2 badrum | ☒ Simbassäng |
| ☒ Gemensam trädgård | ☒ Luftkonditionering | ☒ Möblerad |
| ☒ antiken: 2003 | ☒ Inga | ☒ Garage |
| ☒ Förråd | ☒ bra tillstånd | ☒ Oberoende kök |



Fastighet som marknadsförs av España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/sv/