



1 sovrum Grottahus till salu i Málaga, Málaga

150.000€



SelectionMed presenterar en utmärkt investeringsmöjlighet i ett av Malagas största expansionsområden.

Beläget i ett konsoliderat område, med alla tjänster några minuter och utmärkt kommunikation, är denna villa mindre än 10 minuters promenad från Huelin Beach och precis mitt emot tunnelbanestationen, vilket garanterar en snabb och bekväm förbindelse med centrum och resten av Málaga.

Fastigheten har för närvarande 41 m2 byggd och kräver integrerad reform, vilket gör den till en perfekt bas för att utveckla ett fullt anpassat projekt.

En av dess största attraktioner är dess stora potential för expansion, eftersom det enligt urbanistiska regler finns möjlighet att bygga upp till två ytterligare centra på den nuvarande byggnaden (i bilderna ser man en möjlig rendering, men för närvarande är slutprojektet i studiestadiet). Detta skulle göra det möjligt att utveckla en modern villa med olika höjder, med alternativ som terrass eller solárium, vilket väsentligt ökar dess värde.

Huvudfunktioner:

41 m2 byggd

Självständig chalet

Krävs integrerad reform

Utvidgningsmöjligheter upp till ytterligare två växter

Perfekt som anpassat bostäder eller investeringsprojekt

Zon med hög efterfrågan på bostäder

 1 sovrum

 1 badrum

 41m² Bygg storlek



Fastighet som marknadsförs av Selection Med

www.spainpropertyportal.com/sv/