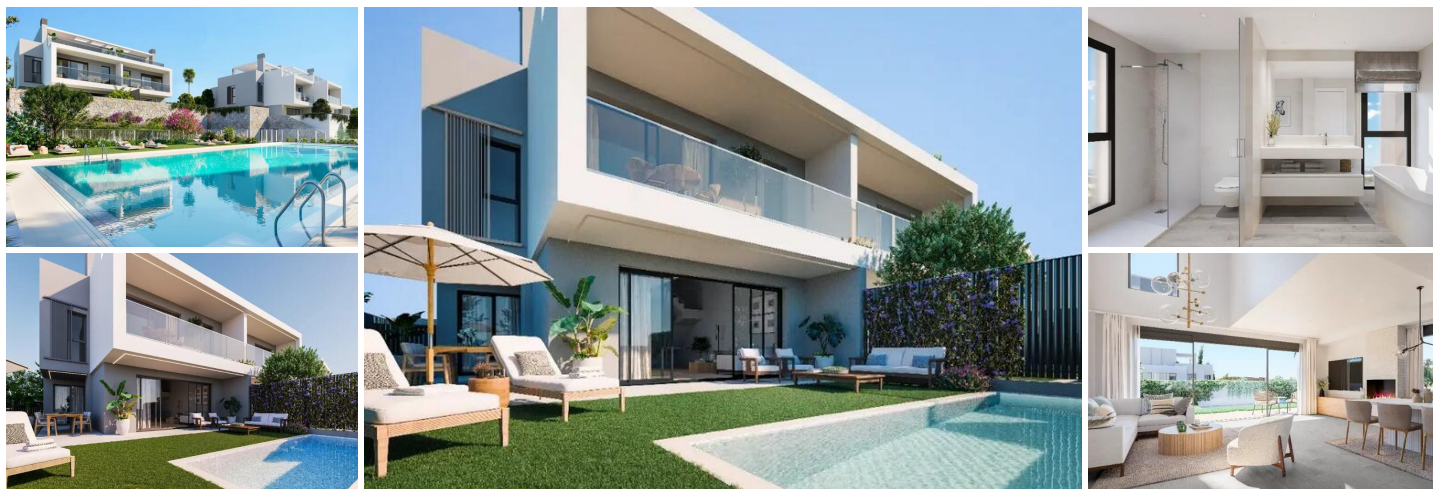


## 4 sovrum Villa till salu i Alacant/Alicante, Alicante

1.150.000€



I ett av de mest exklusiva områdena i Alicante ligger detta komplex av parhus och parhusvillor som erbjuder en privilegierad livsstil bara 300 meter från havet. Beläget mellan Albufereta Beach och San Juan Beach, och omgivet av naturliga vikar, skolor, affärer och alla nödvändiga tjänster, kombinerar detta bostadsområde modern design, lugn och utmärkta förbindelser med stadens centrum. En perfekt enklav för dem som söker komfort, avskildhet och livskvalitet intill Medelhavet.

**UTOMHUSOMRÅDEN** Varje fastighet har en stor privat trädgård, med möjlighet att införliva en individuell pool, perfekt för att njuta av Medelhavsklimatet i total avskildhet. Den moderna arkitekturen med rena linjer smälter in i den naturliga omgivningen i Cabo de las Huertas och erbjuder öppen utsikt, stort ljusinsläpp och en elegant och tidlös estetik. Terrasserna är utformade för att bli verkliga avkopplingsområden utomhus, med integrerad belysning, eluttag och, i solarium och trädgårdar, även en vattenanslutning.

**INOMHUSOMRÅDEN** Bostäderna är fördelade på fyra nivåer: källare (med möjlighet till vinkällare), bottenvåning, första våningen och ett solarium med utsikt. Med 4 eller 5 sovrum har utrymmena utformats för att erbjuda rymlighet, funktionalitet och mångsidighet och anpassa sig till alla livsstilar. Kvaliteten på konstruktionen återspeglas i varje detalj: kanaliserad luftkonditionering, golvvärme i alla rum utom källaren, individuellt aerotermiskt system och avancerade ytbehandlingar. De dubbelglasade fönstren med värmeskydd, motoriserade persienner och pansardörrar garanterar isolering, säkerhet och energieffektivitet. I badrummen finns kompletta möbler, duschväggar och speglar i storformat, allt utformat för daglig komfort.

**GEMENSAMMA OMRÅDEN** Bostadsområdet har ett välskött gemensamt område med pool och trädgårdar, perfekt för att dela stunder med familj eller vänner. Denna gated miljö är utformad för sina invånares välbefinnande och erbjuder lugn, avskildhet och en avslappnad atmosfär bara några minuter från Alicante's centrum och med utmärkt tillgång till TRAM, bussar, motorvägar och flygplatsen.

 4 sovrum  
 Simbassäng

 4 badrum

 207m<sup>2</sup> Bygg storlek