

## 2 sovrum Lägenhet till salu i Alacant/Alicante, Alicante

**264.000€**



Nytt bostadsområde i Alicante med öppen utsiktNybyggda hem i ett privilegierat lägeUpptäck detta exklusiva nya bostadsområde i Alicante, utformat för att erbjuda maximal komfort och livskvalitet. Detta komplex med 84 bostäder med 2 och 3 sovrum ligger i San Agustín - Pau II, ett strategiskt område med alla viktiga tjänster inom räckhåll.De boende kommer att njuta av en modern och funktionell miljö med stora trädgårdsområden, gemensam pool, lekplats för barn, parkeringsplatser och förråd. Dessutom garanterar det upphöjda läget fri utsikt över staden och den omgivande naturmiljön.Tjänster och bekvämligheter i områdetDetta bostadsområde omges av ett brett utbud av tjänster som kommer att göra ditt dagliga liv enklare:Utbildningscenter: Upp till 9 skolor och institut i närheten.Stormarknader och affärer: Fyra stora stormarknader i närheten.Corfu Island Shopping Centre: Med butiker, gym, restauranger och en mängd olika butiker.Sportanläggningar: Områden för motion och utomhusaktiviteter.Den utmärkta infrastrukturen i området garanterar komfort, säkerhet och tillgänglighet, vilket gör det till en idealisk plats för både familjer och investerare.Bostädernas kvalitet och designBostäderna har utformats med ett modernt och effektivt tillvägagångssätt, med högkvalitativa material och hållbar teknik:Förstärkt entrédörr för ökad säkerhet.Kanaliserad luftkonditionering (varm och kall) installerad.Snickerier med termisk brytning och dubbelglas för att förbättra termisk och akustisk isolering.Varmvattenproduktion med hjälp av aerotermik, vilket garanterar energieffektivitet och hållbarhet.Ett omgivande område med snabb tillgång till de viktigaste platserna av intresseKvarteret San Agustín ligger på en svag kulle med panoramautsikt över Alicantes stadssiluett, berget Benacantil och de omgivande bergen. Medelhavsklimatet och närheten till grönområden och fritidsområden gör det till en idealisk plats att bo på.Viktiga avstånd:Alicantes centrum - 2 km.Alicante-Elche flygplats - 14 km.San Juan Beach - 6 km.Alicantes golfbana - 7 km.Alicantes hamn - 5 km.Upplev Medelhavets livsstil i AlicanteAlicante erbjuder ett exceptionellt klimat, ett pulserande kulturliv och en förstklassig infrastruktur, vilket gör den till en av de mest eftertraktade städerna i Spanien. Detta nya bostadsområde i San Agustin - Pau II kombinerar elegant design med ett oelagbart läge. Kontakta oss idag för att ordra en visning och upptäcka ditt bästa hem i Alicante 030.

 2 sovrum  
 Simbassäng

 1 badrum

 68m<sup>2</sup> Bygg storlek



Fastighet som marknadsförs av Quattro Property Management Spain SL

[www.spainpropertyportal.com/sv/](http://www.spainpropertyportal.com/sv/)