



4 sovrum Villa till salu i Rincon de la Victoria, Málaga

950.000€

Upptäck denna exklusiva fristående villa i en våning, en verklig naturlig utsiktsplats som erbjuder fantastiska öppna vyer och oförglömliga solnedgångar. Belägen på en tomt på 957 m² och bara 800 meter från stranden, kombinerar denna fastighet privatliv, komfort och enorm potential. Ljusstyrka, rymd och möjligheter Tack vare sin öst-sydvästliga orientering får huset naturligt ljus under hela dagen. Dessutom har det möjlighet att expandera upp till 100 m², vilket är ett exceptionellt mervärde. Dagsområde: elegans och öppenhet Vardagsrum på 30 m² med öppen spis, mycket ljust. Separat matsal på två våningar, också på 30 m², med direkt tillgång till utsidan. Stort fönster som vetter ut mot en 40 m² stor terrass med fantastisk utsikt över poolen. Fullt utrustat modernt kök, i ett separat rum för större komfort. Extra toalett med handfat. Nattområde: komfort för hela familjen Fyra sovrum med stora inbyggda garderober. Mycket ljust familjebadrum med dubbel handfat, fönster och toalett. Yttre som får dig att bli kär Privat pool på 8 x 4 meter, idealisk för avkoppling och väder. Tre terrasser som vetter mot öst, söder och väst för att njuta av solen när som helst på dygnet. Petanque-marker, perfekt för sammankomster med vänner. Medelhavsfruktträdgård med vinrankor, citronträd, apelsinträd, miong och fyra olivträd. Fastigheten är helt innesluten av en 4 meter lång mur, vilket garanterar absolut integritet. Beroenden och komfort Stängt garage på 31 m². Stor verkstad/tvätter. Teknisk sal för simbassäng och trädgårdsmaterial. Privilegierad plats Ett stenkast från butiker och tjänster, och bara 20 minuter från Malaga och 30 minuter från flygplatsen. En perfekt kombination av lugn och närhet. / En unik egendom, badad i ljus, med spektakulär utsikt och extraordinär potential. Idealiskt som permanent bostad eller semesterbostad. Fastighetsförvaltningsavgifter ingår inte i priset.~

 4 sovrum
 Simbassäng

 1 badrum

 235m² Bygg storlek



Fastighet som marknadsförs av David Santiago Inmobiliaria

www.spainpropertyportal.com/sv/