

7 sovrum Villa till salu i Rojales, Alicante

699.000€



SCHWEIZISK BYGGKVALITET - SKANDINAVISK STIL OCH STANDARD Perfekt för den utökade familjen och en unik investering | 16 bäddar | Bil inkluderad Detta är en sällsynt möjlighet att säkra en villa som förenar schweizisk precision med konsekventa skandinaviska standarder och modern möbelstil. Fastigheten har ägt samma sedan 2006 och framstår som ett ljust och mycket välkött kvalitetshem. Äkta 'Plug & Play' - Flytta bara rakt in, både huvudbyggnaden och lägenheten är fullt utrustade med allt man behöver. Här behöver du bara gå direkt in i båda enheterna! Denna imponerande villa erbjuder inte bara ett fantastiskt hem i solen - den representerar också en mycket stabil investeringsmöjlighet. Ciudad Quesada är ett av de få områdena på Costa Blanca där det är möjligt att få turistlicens. Hyresintäkterna har potential att täcka alla årliga kostnader för bostaden. Villan är på ett plan och har en välgenomtänkt och flexibel planlösning som kombinerar komfort, kvalitet och funktionalitet. Huset kan enkelt anpassas och utökas till upp till 8 sovrum, vilket gör det idealiskt för både stora familjer och hyresbostäder. Vid ankomsten möts du av en ljus och inbjudande entréhall som leder vidare in i ett rymligt vardagsrum och en separat TV-lounge. Huvuddelen av bostaden innehåller fyra bra sovrum och två badrum, perfekt anpassade för en aktiv familj eller flera gäster. TV-rummet fungerar som ett mysigt vardagsrum, men kan enkelt göras om till ett extra sovrum om det behövs. Det välutrustade köket har moderna apparater och erbjuder allt du behöver i vardagen. Kylskåp, frys och ismaskin ingår, med filtrerat kallvatten - en praktisk och exklusiv detalj. Separat lägenhet - perfekt för gäster eller uthyrning Villan har också en självständig lägenhet med egen entré, bestående av två sovrum, ett badrum och direkt tillgång till poolområdet. Detta är idealiskt för gäster, utökad familj eller extra hyresintäkter. Ovanför denna lägenhet hittar du en stor takterrass med sol hela dagen - här har du panoramautsikt över omgivningen, hela vägen ner till de vackra saltsjöarna och Torrevieja... Ett vackert skådespel Privat utomhusområde med pool och flera zoner Fastigheten erbjuder ett känsligt och privat utomhusområde med en pool på 8 x 4 meter, solstolar, grillplats och flera sittplatser - både i solen och i skuggan. På tomten finns även parkering för två bilar bakom en elektrisk grind. Det finns också en vind med stort förvaringsutrymme och ett vardagsrum. Från vinden finns direkt tillgång till ett litet solarium med dusch.

 7 sovrum

 3 badrum

 204m² Bygg storlek

 770m² Tomtstorlek