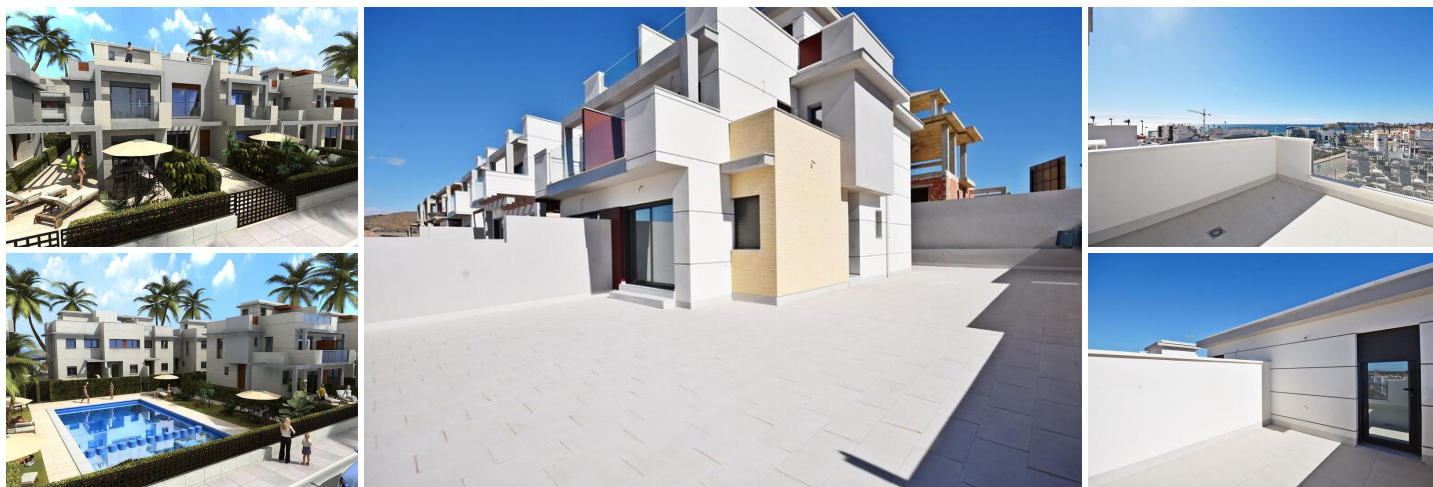


3 sovrum Villa till salu i Puerto de Mazarron, Murcia

294.000€



Moderna parhusvillor med havsutsikt i Puerto de MazarronExklusiva nya bostäder nära strandenUpptäck dessa fantastiska nybyggda parhusvillor i det eftertraktade området Mar de Plata, El Alamillo, i Puerto de Mazarron. Dessa moderna bostäder ligger bara 350 meter från stranden och har vacker havsutsikt från sina privata solarium, vilket ger en unik möjlighet att omfamna den medelhavsinspirerade livsstilen på Costa Calida. Området är lugnt, bostadsområde och väl etablerat, perfekt för att bo året runt eller som semesterbostad.Rymlig planlösning med privat solariumVarje villa har en boyta på 101 kvm på en hörntomt på 126 kvm, fördelat på två våningar plus ett solarium. På bottenvåningen finns ett ljust vardagsrum, ett separat kök med tillgång till tomtens baksida, ett dubbelrum och ett komplett badrum. På första våningen finns två sovrum, ett med tillgång till två terrasser med öppen utsikt och det andra med eget badrum, plus ett extra familjebadrum. Den översta våningen är avsedd för ett privat solarium på 31 kvm med fantastisk havsutsikt, perfekt för solbad, uteservering eller avkoppling med vänner.Utomhusutrymme och gemensam poolUtomhusområdet omfattar en hörntomt med plats för privat parkering på sidan och en tvättstuga på baksidan. Bostadsområdet har också en gemensam pool, vilket skapar en trevlig miljö för familjer och boende att njuta av fritiden i en säker och vänlig miljö.Högkvalitativa specifikationerDessa bostäder är byggda med kvalitetsmaterial och har en förstärkt entrédörr, förinstallation för luftkonditionering, badrum med möbler, speglar och duschväggar, varmvattensystem som drivs av aerotermisk energi, elektriska persienner i sovrummen och huvudfasadens öppningar samt aluminiumfönster med dubbla glasrutor. Köket levereras utan möbler, vilket gör det möjligt för köpare att anpassa det efter sin egen smak.Livet i Puerto de MazarronPuerto de Mazarron är en av de mest attraktiva kuststäderna i regionen Murcia, känd för sina vackra stränder, kristallklara vatten, charmiga småbåtshamn och avslappnade atmosfär. Området erbjuder utmärkta tjänster, butiker, restauranger, skolor, vårdcentraler och fritidsaktiviteter utomhus. Närliggande naturområden som Sierra de las Moreras är perfekta för vandring och cykling, medan vattensportentusiaster kan njuta av segling, dykning och kajakpaddling.Avstånd till sevärdheterPlaya Negra 0,25 kmMazarron Marina 2 kmMazarron Park Shopping Center 5 kmCampesol Golf 25 kmHacienda del Alamo Golf 25 km

- | | | |
|--|--|--|
|  3 sovrum |  3 badrum |  101m ² Bygg storlek |
|  126m ² Tomtstorlek | ☒ Simbassäng | ☒ communal pool |
| ☒ near schools | ☒ Gated | ☒ Near bus route |
| ☒ Solarium: Yes | ☒ Garden | ☒ Plats: Kustnära, Urbanisering |
| ☒ Luftkonditionering: Förinstallerad | ☒ Dubbelrum: 3 | ☒ Utsikt: Hav |
| ☒ Antal parkeringsplatser: 1 | ☒ Användbar byggyta: 80 kvm | ☒ Strand: 350 meter |
| ☒ Parkering - Plats | ☒ Terrass: 39 kvm. | ☒ Nära kommersiellt centrum |