

## 6 sovrum Villa till salu i Benahavis, Málaga

**3.990.000€**



Belägen i det exklusiva området Paraíso Alto, Benahavís, representerar denna nybyggda villa (färdigställd maj 2025) höjdpunkten av samtida lyxboende. Fastigheten är utformad med slående arkitektur och avancerad teknik och erbjuder exceptionellt utrymme, avskildhet och elegans i en privilegierad naturskön miljö.

Villan ligger på en tomt om 1 890 m<sup>2</sup> och har en imponerande byggyta på 1 038 m<sup>2</sup> fördelad över tre våningsplan. Den är noggrant designad för att balansera elegans, komfort och funktionalitet. Vid ankomst möts man av en omedelbar känsla av rymd, förstärkt av dubbel takhöjd och stora fönster från golv till tak som fyller interiören med naturligt ljus och sömlöst förenar inomhus- och utomhusmiljöer.

Bostaden har sex rymliga sovrum med egna badrum samt en extra gästtoalett, alla färdigställda till högsta standard. De generösa vardags- och matsalarna erbjuder mångsidiga utrymmen, perfekta för både underhållning och vardagsliv. Det öppna designköket är utrustat med förstklassiga vitvaror och är både visuellt tilltalande och mycket funktionellt.

Nedre våningen är dedikerad till fritid och välbefinnande och erbjuder ett privat spaområde, finsk och turkisk bastu samt en vinkällare. Det finns även en personalbostad och ett särskilt område för installation av ett privat gym, vilket ger den framtida ägaren möjlighet att anpassa utrymmet.

Utomhusmiljön är lika imponerande. De anlagda trädgårdarna har en spektakulär infinitypool med vattenfall, klädd i naturlig indonesisk sten, vilket kombinerar visuell effekt med naturlig vattenrening. Denna fridfulla miljö speglar villans engagemang för lyx och hållbarhet.

Fastigheten är utrustad med moderna premiumfunktioner, inklusive hiss, privat garage för tre bilar, tvättstuga

 6 sovrum

 8 badrum

 1.038m<sup>2</sup> Bygg storlek

 1.890m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 Simbassäng