

5 sovrum Villa till salu i San Pedro de Alcántara, Málaga

2.950.000€



Nybyggd lyxvilla till salu på strandnära läge i San Pedro de Alcántara, Marbella, endast en kort promenad från stranden och strandpromenaden.

Villan är uppförd enligt de högsta tyska byggstandarderna och kombinerar banbrytande design, förstklassiga material och modern komfort i ett av Marbellas mest eftertraktade kustområden.

Villan är fördelad på fyra våningsplan och erbjuder rymliga, ljusfyllda interiörer samt en sömlös övergång mellan inomhus- och utomhusliv.

Entréplanet har en inbjudande öppen planlösning med vardagsrum och matsal samt ett fullt utrustat Bosch-kök, gästtoalett och ett gästrum med eget badrum. Alla huvudutrymmen har direkt tillgång till täckta och öppna terrasser samt den privata poolen, vilket skapar en perfekt miljö för avkoppling eller sociala tillställningar.

På första våningen finns en mastersvit med klädkammare, eget badrum och privat terrass, samt ytterligare ett gästrum med eget badrum.

En takterrass kröner huset och erbjuder en idealisk plats för att njuta av solsken och havsbris.

Nedre plan rymmer en självständig lägenhet med fullt utrustat kök, gästrum med eget badrum samt ett mångsidigt utrymme för underhållning eller gym – perfekt för gäster eller utökad familj.

Det finns även inomhusparkering för två bilar och möbler kan förhandlas separat.

Belägen på ett förstklassigt strandnära läge representerar Villa Lipto en sällsynt möjlighet att förvärva ett modernt lyxboende inom gångavstånd till havet i San Pedro de Marbella – en kombination av sofistikerad komfort och en

 5 sovrum

 610m² Tomtstorlek

 5 badrum

 Simbassäng

 450m² Bygg storlek