



4 sovrum Villa till salu i Ciudad Quesada, Alicante

985.000€

Superficie construida: aprox. 147m² + sótano de 110m² = 396m² totales
Parcela: aprox. 507m² Distribución: 4 dormitorios, 4 baños
Planta baja: hall, salón-comedor, cocina abierta, 1 dormitorio con baño
Primera planta: 2 dormitorios con baños en suite, acceso a terrazas y solárium de unos 38m²
Sótano: amplio espacio de 110m² con 4.º dormitorio, baño, zona de estar, trastero y garaje
Exterior y acabados: Piscina privada de 8x4m, Amplias terrazas (126m²) y solárium (38m²) con vistas al lago/salinas
Jardín, ducha exterior, entrada para dos vehículos, garage con puerta automática
Calidad de construcción y equipamiento: Carpintería exterior de alta gama (doble acristalamiento, persianas eléctricas)
Suelo radiante en baños
Preparación domótica y aerotermia
Armarios empotrados, iluminación LED
Ubicación y entorno: Situada en urbanización Doña Pepa, km de la playa, con acceso a servicios (restaurantes, supermercados, centros médicos, campos de golf) sin necesidad de vehículo
Vistas excepcionales hacia las salinas y entorno natural
A unos 10-15min en coche de playas destacadas como Torrevieja y Guardamar
A 30-35min de los aeropuertos de Alicante y Murcia
Resumen general: Villa Julieta es una propiedad de obra nueva (2023-2024), concebida para quienes buscan un hogar amplio, moderno y completamente equipado en la Costa Blanca. Destaca por su distribución funcional, acabados premium y posibilidad de vivir sin coche gracias a su entorno. Ideal para familias, inversores o quienes desean disfrutar de clima y estilo de vida mediterráneo con privacidad y confort.

4 sovrum

Close to schools

4 badrum

Close to shops, restaurants, ...

Simbassäng

Close To Town And Amenities