



2 sovrum Lägenhet till salu i Guardamar del Segura, Alicante

189.000€

Vi är glada att presentera denna moderna lägenhet till salu i Puerto Marino, Guardamar del Segura, en ljus och välskött fastighet på andra våningen som erbjuder den perfekta blandningen av komfort, läge och medelhavslivsstil. Belägen bara 300 meter från stranden och inom gångavstånd från marinan, är detta en exceptionell möjlighet i ett av stadens mest eftertraktade bostadsområden.

Lägenheten har 75 m² boyta, noggrant utformad för att maximera ljus, flöde och funktionalitet. En välkomnande hall leder till ett separat kök, fullt utrustat och praktiskt för vardagslivet. Det rymliga vardagsrummet och matsalen öppnar sig direkt mot en 12 m² stor terrass i söderläge, den perfekta platsen att njuta av morgonsolen, kvällsdrinkar eller avkopplande uteserveringar med utsikt över de lugna gemensamma utrymmena nedanför.

Denna moderna lägenhet till salu i Puerto Marino – Guardamar del Segura har två sovrum i rymlig storlek, båda med inbyggda garderober. Det stora sovrummet har ett eget badrum, medan det andra sovrummet har ett komplett familjebadrum. Fastigheten erbjuds delvis möblerad, inkluderar luftkonditionering och ligger i en byggnad med hiss, vilket garanterar komfort och bekvämlighet året runt.

Invånare i den populära urbanisationen Puerto Marino kan njuta av ett brett utbud av bekvämligheter, inklusive välskötta gemensamma trädgårdar, en stor pool och en lekplats, vilket gör det till ett utmärkt val för familjer, semesterfirare eller de som söker ett lugnt men centralt läge nära havet. Omgivningarna är fridfulla, med trädkantade gator och enkel tillgång till stranden, marinan och kustnära vandringsleder.

 2 sovrum

 2 badrum

 75m² Bygg storlek

 Simbassäng