

4 sovrum Villa till salu i Santa Eulalia del Rio, Ibiza

2.490.000€

Denna eleganta villa är belägen i ett privilegierat och lugnt område vid den gamla vägen till Can Furnet, Santa Eulalia del Río. Fastigheten ligger på en generös tomt om 700 m² och har en byggd yta på 254,53 m² med fyra rymliga sovrum, tre badrum samt en extra gästtoalett. Villan erbjuder en fridfull tillflyktsort med hisnande panoramautsikter över det omgivande landskapet och delvis havsutsikt, samtidigt som den endast ligger 15 minuter från det livliga Ibiza stad och nära havet samt lokala stränder såsom Cala Llonga och Cala Olivera.

Villan är utformad för både komfort och funktionalitet, med ett fullt utrustat kök, grovkök, tvättstuga och förråd. Vardagsrummen är utrustade med individuella luftkonditioneringsenheter och centralvärme via radiatorer, vilket garanterar komfort året runt. Fastigheten inkluderar även en separat gästlägenhet, vilket ger både avskildhet och flexibilitet för besökare eller längre familjevistelser. Ett dedikerat biorum bidrar ytterligare till hemmets underhållningsmöjligheter.

Utomhuslivet är en höjdpunkt i denna villa, med en solig privat pool, en vackert underhållen privat trädgård och en rymlig terrass på 40 m² som är perfekt för avkoppling eller sociala tillställningar. Det externa köket och grillområdet är idealiska för måltider utomhus, medan balkongen och de olika terrasserna låter boende njuta fullt ut av trädgården, poolen och panoramautsikterna. Fastigheten kompletteras av ett bekvämt carport för säker parkering.

Villan är i gott skick men erbjuder även möjligheter till renovering, vilket ger nya ägare chansen att anpassa utrymmet efter egen smak. Med sin kombination av avskildhet, privilegierat läge och en rad attraktiva egenskaper representerar denna fastighet en exceptionell möjlighet att njuta av det bästa av ö-livet på Ibiza.

 4 sovrum
 700m² Tomtstorlek

 3 badrum
 Simbassäng

 254m² Bygg storlek