

## 3 sovrum Villa till salu i Pilar de la Horadada, Alicante

**599.900€**



Exklusiva nybyggda villor 300 m från stranden i Torre de la Horadada. Lyxigt kustliv i ett utmärkt läge. Upptäck detta exklusiva nybyggnadsprojekt i Torre de la Horadada, en av de mest eftertraktade kuststäderna i södra Alicante. Dessa villor ligger bara 300 m från Medelhavet och inom gångavstånd från butiker, restauranger och dagliga tjänster, och erbjuder en exceptionell möjlighet att njuta av Costa Blancas livsstil. Torre de la Horadada är känt för sin avslappnade atmosfär, vackra strandpromenad och fina sandstränder, vilket gör det idealiskt för både permanent boende och semesteranvändning. Sista nyckelfärdiga villan fullt utrustad. Detta boutique-projekt består av endast fyra fristående villor, varav den sista enheten är nyckelfärdig och fullt möblerad. Villan levereras komplett med möbler, vitvaror och luftkonditionering, så att du kan flytta in omedelbart och börja njuta av ditt nya hem vid havet. Villan ligger på en privat tomt på cirka 207 m<sup>2</sup> och erbjuder cirka 130 m<sup>2</sup> boyta fördelat på bottenvåningen, första våningen och ett privat solarium på taket. Modern design med privat pool och solarium. Villan har en modern design med öppna och ljusa utrymmen. Inuti hittar du tre rymliga sovrum och tre badrum, ett vardagsrum med matplats och öppet kök, samt direkt tillgång till trädgården och den privata poolen. Solterrassen på taket är en idealisk plats att koppla av, sola eller njuta av den öppna utsikten, vilket skapar ett perfekt utomhusvardagsrum året runt. Högkvalitativa specifikationer och komfort. Fastigheten är byggd enligt höga standarder och har en förstärkt entrédörr, motoriserade fönsterluckor i sovrummen, en privat pool och ett grundläggande hemautomatiseringssystem för elektronisk styrning. Luftkonditionering med kanaler är fullt installerad, vilket garanterar komfort under alla årstider. En privat parkeringsplats på tomten ger extra bekvämlighet och säkerhet. Torre de la Horadada och omgivning. Torre de la Horadada erbjuder en charmig kustmiljö med en lång strandpromenad, småbåtshamnar och ett brett utbud av restauranger, barer och lokala butiker. De närliggande stränderna Torre de la Horadada och Mil Palmeras är bland de bästa i området, perfekta för simning, vattensporter, snorkling och dykning. Området har bra förbindelser och är omgivet av golfbanor, shoppingcenter och fritidsaktiviteter. Avstånd till viktiga sevärdheter: Stranden: 0,3 km, Shoppingområdet Plaza Nueva: 0,2 km, La Romana Golf: 7 km, Marina i Torre de la Horadada: 1,5 km, Murcia Convent

 3 sovrum

 3 badrum

 130m<sup>2</sup> Bygg storlek

 207m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 Simbassäng