

Övrig till salu i Torrevieja, Alicante

74.500€



En mycket attraktiv investeringsmöjlighet, sällsynt i denna prisklass, bestående av en fullt fungerande restaurang belägen mitt i stadens centrum, i ett område med mycket hög gångtrafik både dag och kväll. Lokalen erbjuder utmärkt synlighet, ett strategiskt läge och ett flexibelt koncept, idealiskt för omedelbar drift eller omprofilering. ? Läge & huvudfördelar: ✓ Etablerat centrumläge, aktivt handelsområde ✓ Konstant gångtrafik, både turister och lokalbefolkning ✓ Mycket god synlighet (hörnläge / framträdande fasad) ✓ Godkänd uteservering, perfekt integrerad i gångzonen ? Ytor & planlösning: Ljus och modern matsal Välorganiserad serveringsyta för hög omsättning Fullt utrustat professionellt kök, separat Generösa förvaringsutrymmen Toaletter enligt gällande regler Effektivt arbetsflöde för personal och gäster ? Utrustning ingår: Professionellt kök med industriell ventilation Kommersiella kyl- och frysskåp Kyllda displayenheter Fullt utrustad bar El- och ventilationssystem enligt föreskrifter Inomhus- och utomhusmöbler ingår ? Skick & drift: Lokalen i mycket gott skick, redo för omedelbar drift Inga större investeringar krävs Lämplig för flera koncept: internationell restaurang premium street food urban bistro gastrobar franchise ? Överlåtelsen sker enligt spansk lagstiftning, inklusive överlåtelse av nyttjanderätt och fortsättning av hyresavtalet. ? Kontakta oss för mer information, fullständig dokumentation och visning.

 0 sovrum

 0 badrum

 347m² Bygg storlek