



3 sovrum Villa till salu i Els Poblets, Alicante

415.000€



NYBYGGDA PARHUSVILLOR I ELS POBLETSNybyggd utveckling kommer att ha 4 magnifika fastigheter med trädgårdar, privat parkering och möjlighet till en privat pool. I ett oslagbart läge intill stadens centrum, köpcentrum och alla typer av tjänster, kommer bostäder med tre sovrum, två badrum med trädgård och solarium att byggas.Nybyggda parhusvillor byggda över 1 våning och har 3 sovrum, 2 badrum, kök med öppen planlösning med vardagsrumsdelen, inbyggda garderober, privat trädgård med parkeringsplats utanför vägen, privat solarium.Ett alternativ för en privat pool mot en extra kostnad.Funktioner:-Inbyggda fodrade garderober, fördelade med hängande bar, lådor och LED-belysning inuti. -Installation av linjär LED-belysning i hela huset. -Installation av luftkonditioneringskanaler i vardagsrum och sovrum (inklusive maskinen). -USB-laddare i sovrummen. -Installation av individuella fotovoltaiska paneler utan batteri på taket enligt föreskrifterna. -Förinstallation av elbilsladdare. -Armerad betongkonstruktion.-Fasad med enskiktsfinish. -PVC exteriör snickeri med termisk brytning, dubbelglas med luftkammare av typen "Climalit" och låg emissivitet. -Armerad entrédörr. -Golv av porslin eller liknande, golvlisterna är lackerade för att matcha de invändiga snickerierna. -Vertikala väggar i badrum och toaletter i porslin eller liknande. -Väggar i slät plastfärg. -Kök med hög- och lågskåp, bänkskiva av Silestone eller liknande utrustad med induktionshäll med integrerat ventilationssystem och elektrisk ugn. -Upphängd sanitetsporslin i förglasad porslin med inbyggd cistern. -Platta duschkar i harts, med duschväggar inklusive. - Handfat med skåp och spegel med inbyggd LED-belysning i alla badrum och toaletter. -Blandare för vattenkranar. -Innerdörrar vitlackerade. Els Poblets ligger mellan Alicante och Valencia, 1 timme från vardera flygplatsen.Els Poblets ligger på en slätt som bildas av alluviala jordar i Girona-floden. Det sträcker sig över cirka 1 km kustlinje vid Medelhavet och innehåller Almadrava-stranden.Med Denia och El Verger som grannar finns det 24 km fantastiska stränder med blå flagga att välja mellan.Staden och stranden ligger cirka 1 km mellan varandra, där många spanska kuststäder är stängda på vintern, är Els Poblets öppet hela året med alla bekvämligheter

3 sovrum

2 badrum

88m² Bygg storlek

239m² Tomtstorlek