



3 sovrum Lägenhet till salu i Ciudad Quesada, Alicante

309.000€



Exklusiva nybyggda fastigheter i Lo Marabú, Ciudad QuesadaModern design och maximal komfort i en medelhavsmiljöUpptäck detta spektakulära bostadsområde i Lo Marabú, Ciudad Quesada, som består av 80 bostäder med 2 och 3 sovrum och 2 badrum. Dessa fastigheter är designade med ett modernt och effektivt tillvägagångssätt och erbjuder rymliga terrasser, korsventilation och högkvalitativa ytbehandlingar för att maximera komfort och energieffektivitet.Fastigheterna på bottenvåningen har privata trädgårdar, medan fastigheterna på översta våningen har privata solarium med förinstallation för jacuzzi och utomhusdusch. Dessutom finns det gemensamma pooler omgivna av trädgårdar, vilket skapar en perfekt miljö för avkoppling och umgänge.Högkvalitativa funktioner för en exklusiv livsstilVarje hem har utformats för att erbjuda maximal komfort, med material av högsta kvalitet och en modern design:Stora skjutbara aluminiumfönster med värmeskydd.Motordrivna persienner för ökad komfort.Climalit 4+4/14/4/4+4-glas för termisk och akustisk isolering.Pansarförsedd ytterdörr med säkerhetslås.Fullt utrustade kök med elektriska apparater som ingår.Badrum med möbler, speglar och duschväggar.150L aerotermiskt system för varmvatten.Komplett installation av luftkonditionering med kanaler (varm/kall).Belysning i alla rum redan införlivad.Parkeringsplats ingår.Tack vare sin dubbla fasaddesign erbjuder bostäderna naturlig korsventilation, vilket ger svalka på sommaren och minskar energiförbrukningen i luftkonditionering.Privilegierat läge i Ciudad QuesadaLo Marabú är ett exklusivt bostadsområde i Ciudad Quesada (Rojales), omgivet av naturområden och med alla tjänster inom räckhåll. Urbaniseringen ligger mycket nära saltsjöarna i La Mata och Torrevieja, en idealisk miljö för att njuta av naturen och förbättra ditt välbefinnande.Från ditt nya hem kommer du att ha snabb tillgång till de viktigaste intresspunkterna i området:Stränderna i Guardamar del Segura och Torrevieja - 10 km (15 minuter med bil).Alicante-Elche flygplats (ALC) - 38 km (35 minuter med bil).Murcia-Corvera flygplats (RMU) - 65 km (50 minuters bilresa) Prestigefulla golfbanor, mindre än 5 km Köpsentrum och restauranger, bara några minuter

🛏 3 sovrum

📏 23m² Tomtstorlek

🚿 2 badrum

✅ Simbassäng

🏠 85m² Bygg storlek