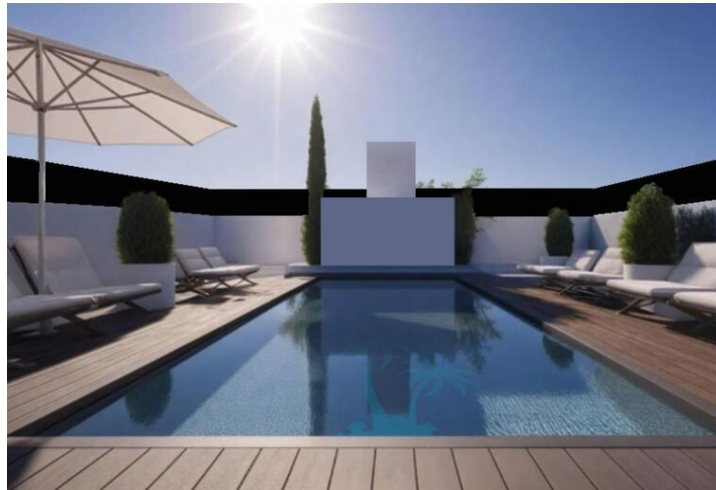




## 2 sovrum Villa till salu i San Pedro del Pinatar, Murcia

288.000€



Nybyggda bungalower i San Pedro del Pinatar – Lyx och natur vid havet&#13;&#13;Fantastiskt läge nära stränder och naturreservat&#13;Upptäck ett exklusivt bostadsområde med nybyggda bungalower i ett av de mest privilegierade områdena i San Pedro del Pinatar, Murcia. Bara 1,8 km från Medelhavets stränder och endast 500 meter från den skyddade regionala parken Salinas y Arenales erbjuder detta bostadsområde en unik livsstil omgiven av natur, lugn och alla nödvändiga tjänster.&#13;&#13;Komplexet ligger i ett lugnt bostadsområde mitt emot en stor park, med gångavstånd till stormarknader, butiker, kaféer, stadskärnan och den lokala busstationen, som erbjuder utmärkta förbindelser till närliggande städer som Torrevieja och Cartagena.&#13;&#13;Modernt medelhavsliv – bungalower med trädgård eller solarium&#13;Detta boutique-komplex erbjuder bungalower med 2 och 3 sovrum i två olika planlösningar:&#13;&#13;Bostäder på bottenvåningen med privata trädgårdar&#13;Bostäder på övervåningen med rymliga privata solarium&#13;&#13;Varje fastighet är utformad för att maximera komfort, naturligt ljus och öppna ytor, vilket är idealiskt för både permanent boende och semesterboende. Alla bostäder har en privat parkeringsplats och förråd, samt tillgång till en stor gemensam pool och ett fullt utrustat gym.&#13;&#13;Som tillval kan boende lägga till en privat pool, vilket ytterligare ökar exklusiviteten och njutningen av utelivet.&#13;&#13;Högkvalitativa funktioner och anpassningsmöjligheter&#13;Dessa nybyggda bungalower är byggda enligt högsta standard och erbjuder:&#13;&#13;Aluminiumfönster med värmeisolerande glas och elektriska fönsterluckor för komfort och energieffektivitet&#13;Golvvärme i badrummen för värme året om&#13;Förinstallation av luftkonditionering i hela huset&#13;Moderna kök med exklusiva ytbehandlingar och möjlighet att anpassa färger och material&#13;Rymliga, ljusa interiörer med funktionell planlösning och optimal orientering&#13;&#13;En stad som erbjuder mer&#13;San Pedro del Pinatar är en kustpärla på Costa Cálida, inbäddad mellan Mar Menor och Medelhavet. Orten är känd för sina unika saltfält, sandstränder och traditionella fisketraditioner. Området erbjuder även:&#13;&#13;Terapeutiska lerbad vid Mar Menors strand&#13;Familjevänliga stränder med lugnt, grunt vatten&#13;Naturliga vandringsleder för fågelskådning och friluftsliv&#13;Ljudiga lokala marknader, kulturella evenemang och utmärkta

2 sovrum  
 Simbassäng

2 badrum

70m<sup>2</sup> Bygg storlek