Spain Property Portal

4 sovrum Villa till salu i Rafol de Almunia, Alicante

690.000€

Nybyggt parhus i Ráfol de Almunia: natur, komfort och modern design

Charmigt hus i lugn naturmiljö

Beläget i den lugna urbanisationen La Almunia, i närheten av Ráfol de Almunia, erbjuder detta nya bostadsområde parhus och villor med vacker design omgivna av natur. Bara 6 km från de närmaste stränderna och bara 2 km från byns centrum erbjuder detta bostadsområde den perfekta balansen mellan lantlig lugn och enkel tillgång till Costa Blancas bästa tjänster.

Ráfol de Almunia är en pittoresk by i Marina Alta, i Alicante, känd för sina fridfulla landskap, apelsinodlingar och utsikt över bergen. Det är perfekt för dem som söker en lugn och familjär miljö med en medelhavsstil.

Moderna radhus med stora utrymmen

Varje fastighet har:

Fyra sovrum och fyra badrum.
En halvkällare med badrum, öppen planlösning och parkeringsplats för två bilar.
En bottenvåning med vardagsrum-matsal-kök, badrum, sovrum och tre terrasser: terrass på framsidan, terrass på sidan med privat pool och grill och terrass på baksidan med utsikt över den gemensamma poolen.
En övervåning med tre sovrum, två badrum och tillgång till en terrass med öppen utsikt över den lantliga omgivningen.

Bostäderna levereras med modern finish, högkvalitativa material och fullt utrustade kök. Köpare har också möjlighet att anpassa bostäderna efter sina önskemål.

Exklusiva resortliknande tjänster
Denna urbanisation är utformad för att förbättra din livskvalitet med ett brett utbud av gemensamma tjänster:
Pool i strandstil med solstolar och parasoller.
Landskapsanlagda trädgårdar med fruktträd, relaxområden och picknickplatser.
Lekplats med gungor och rutschkanor.
Padelbana och boulebana.
Utomhusbadrum för gemensamt bruk.
Kontrollerad tillträde och enkelriktad trafik på innervägarna.
CCTV-övervakning i gemensamma utrymmen för ökad säkerhet.

Högklassiga egenskaper och hållbar teknik
Alla bostäder inkluderar:
Fem solpaneler med växelriktare för direkt energiproduktion.
Ytterväggar i lackerad aluminium av högsta kvalitet med värmebrytare.
Motoriserade persienner i sovrummen.
Säkerhetsfönster med dubbla glas och argonisolering
Automatisk sektionsgaragedörr
Köksvit från Siemens ingår
Luftvärmevärmesystem
Kanaliserad luftkonditionering

- 4 sovrum
- 4 badrum
- 269m² Bygg storlek
- 323m² Tomtstorlek
- Simbassäng

Fastighet som marknadsförs av Sunland

www.spainpropertyportal.com/sv/